

**Ficons**

**HỒ SƠ NĂNG LỰC  
FICONS PROFILE**

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
FICONS**

**FICONS CONSTRUCTION  
JOINT STOCK COMPANY**

**PHẦN 1**  
**PART 1**

**THÔNG TIN NHÀ THẦU VÀ HỒ SƠ PHÁP LÝ**  
**INFORMATION & LEGAL DOCUMENTS**

- **Thông tin Công ty/ Company Information**
- **Lĩnh vực hoạt động/ Services**
- **Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/ Licence**
- **Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng/ Certificate of Construction Activity Capability**

## THÔNG TIN CÔNG TY/ COMPANY INFORMATION:

- Tên công ty: **Công ty Cổ phần Xây dựng Ficons**  
*Company name: Ficons Construction Joint Stock Company*
- Tên viết tắt: **FICONS**  
*Abbreviated name: FICONS*
- Địa chỉ trụ sở chính: 231-233 (lầu 6) Lê Thánh Tôn, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh  
*Head Office: 231-233(6th Floor) Le Thanh Ton Street, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Viet Nam*
- Văn phòng Chi nhánh: 55/66 Thành Mỹ, Phường 8, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh  
*Branch office: 55/66 Thanh My Street, Ward 8, Tan Binh District, Ho Chi Minh City, Viet Nam*
- Tel: (+84-28) 386 888 18 ; Website: [www.ficons.vn](http://www.ficons.vn) ; Email: [ficons@ficons.vn](mailto:ficons@ficons.vn)
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0311520805 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 06/02/2012.  
*Licence No/ Tax code: 0311520805*

## LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG/ SERVICES:

Nhà thầu thi công, xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp:

*Main contractor of industrial and civil projects:*

- Xây dựng các dự án nhà ở: nhà liên kế, biệt thự  
*Housing projects: Townhouse, Villas*
- Xây dựng các công trình văn phòng làm việc, showroom ô tô, các công trình phức hợp.  
*Complex projects: Office building, Auto Showroom, Clubhouse.*
- Xây dựng các công trình nhà kho chứa hàng - xưởng sản xuất  
*Industrial projects: Warehouse, Workshop, Factory*
- Thi công cảnh quan (phần hardscape).  
*Landscape projects: hardscape works*
- Sửa chữa cải tạo nâng cấp công trình  
*Renovation works*

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0311520805**

*Đăng ký lần đầu: ngày 06 tháng 02 năm 2012*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 18 tháng 02 năm 2022*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: FICONS CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: FICONS

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

231 - 233 (Lầu 6), Đường Lê Thánh Tôn, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028.3868.8818

Fax:

Email: [ficons@ficons.vn](mailto:ficons@ficons.vn)

Website: <http://ficons.vn>

**3. Vốn điều lệ**

Vốn điều lệ: 20.000.000.000 đồng.

*Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 2.000.000

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**



\* Họ và tên: TRƯƠNG VĂN TÂM

Giới tính: *Nam*

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 02/12/1976

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 052076000486

Ngày cấp: 13/10/2020

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội*

Địa chỉ thường trú:  
*Chi Minh, Việt Nam*

*Thành phố Hồ*

Địa chỉ liên lạc:  
*Minh, Việt Nam*

*Thành phố Hồ Chí*

**TRƯỜNG PHÒNG**  
*Pho Trương Phong*



*Hoà Khanh Sơn*





# CHỨNG CHỈ

## NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

**Số: HCM-00026141**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 677/QĐ-SXD-QLNGDXD ngày 14/5/2019)*

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0311520805

Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 06/02/2012, thay đổi lần thứ 2 ngày 19/4/2019;

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: **Trương Văn Tâm**

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: 231 - 233 (Lầu 6), Đường Lê Thánh Tôn, Phường Bến Thành,  
Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 028 38688818

Số fax: Không có

Email: [ficons@ficons.vn](mailto:ficons@ficons.vn)

Website: Không có

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp: Hạng II.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 14/5/2029./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 6 năm 2019

TU. GIÁM ĐỐC *ph*

TRƯỞNG PHÒNG PHÁP CHẾ



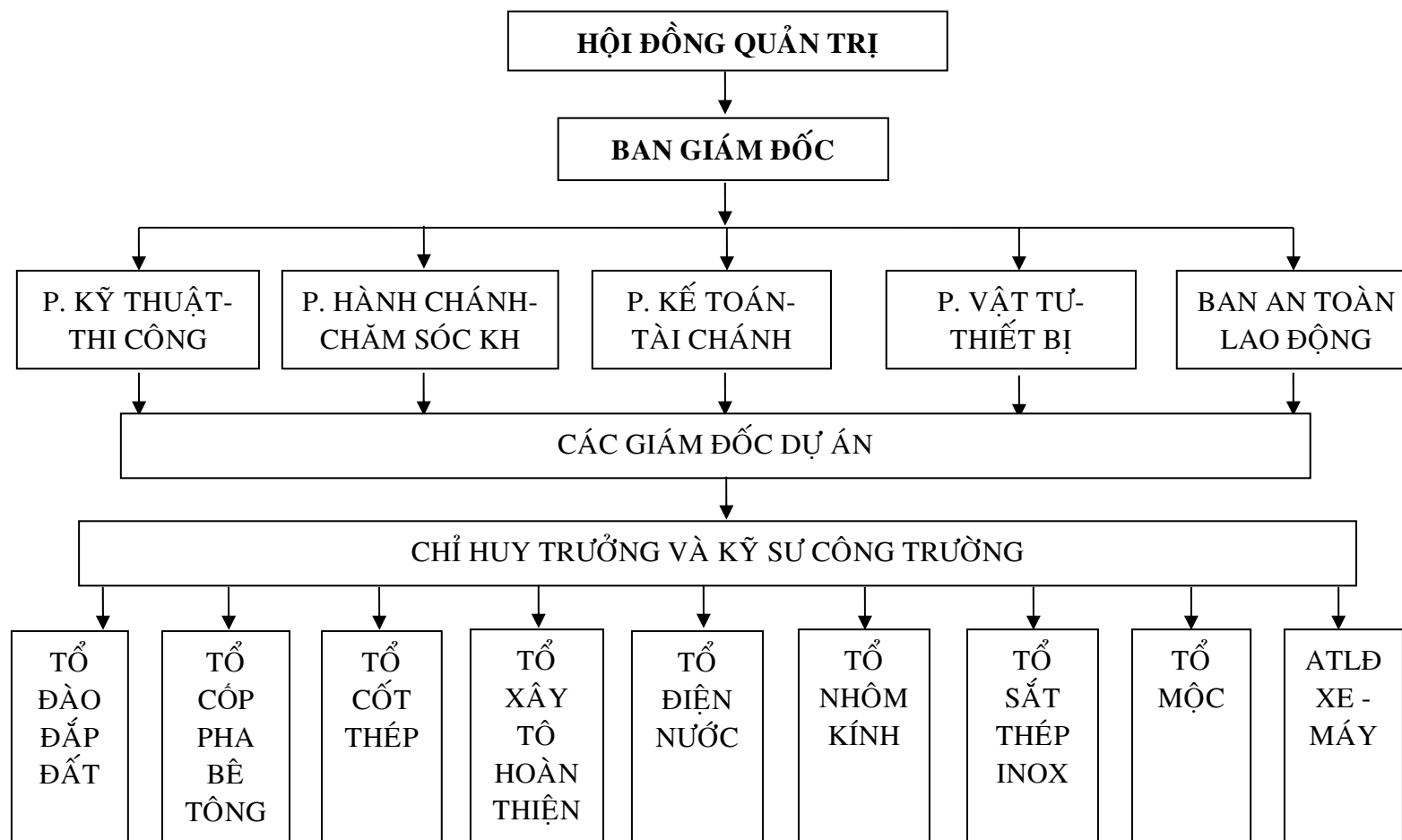
*huynh*  
**Hoàng Thị Ánh Tuyết**

## **PHẦN 2/ PART 2**

### **HỒ SƠ NHÂN SỰ CHÍNH/ MANPOWER PROFILE**

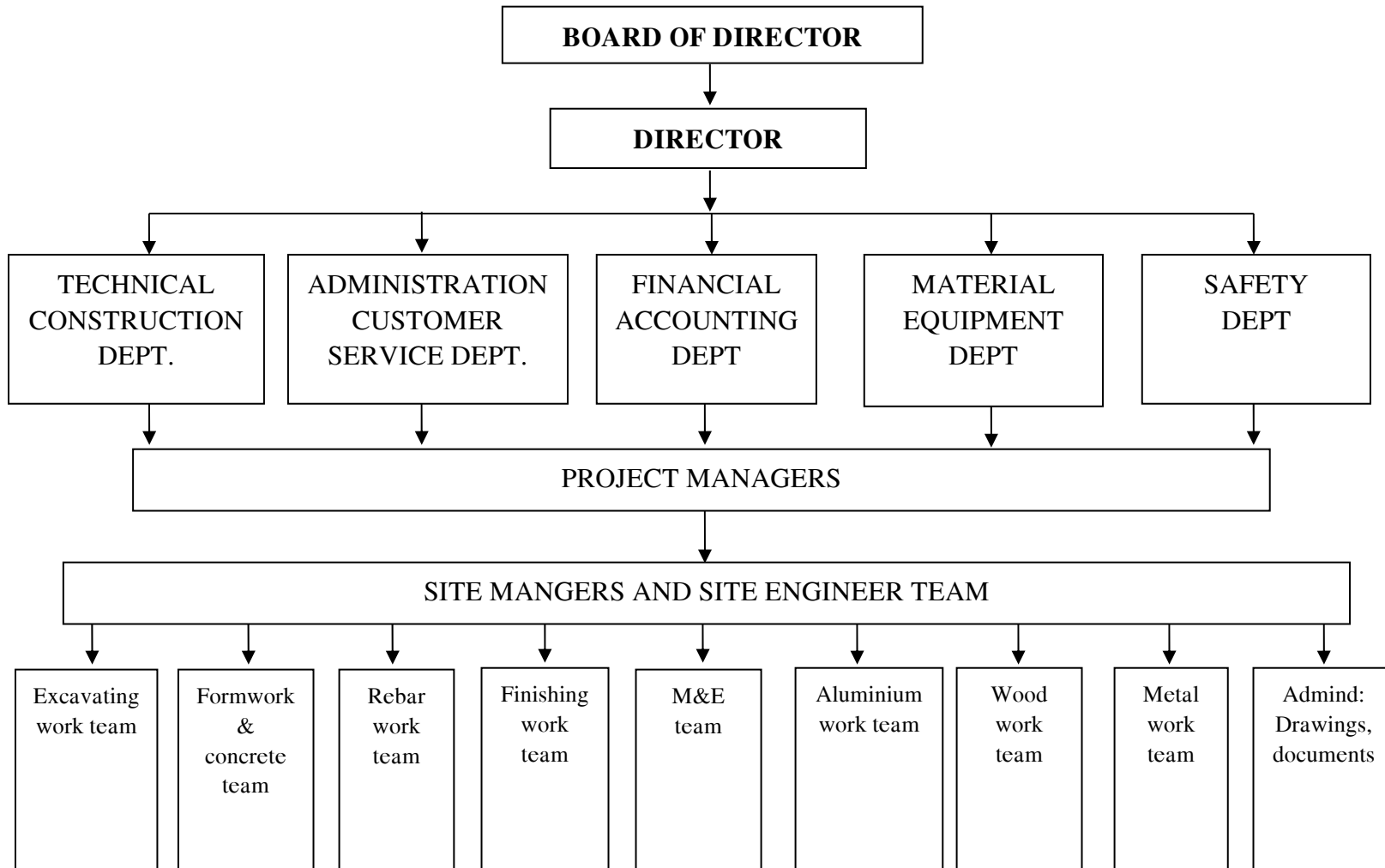
- **Sơ đồ tổ chức công ty/ Company organization chart**
- **Sơ đồ tổ chức mẫu tại công trình/ Construction organization chart**
- **Tóm tắt kinh nghiệm một số nhân sự chủ yếu./ Key staffs profiles**

# SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY



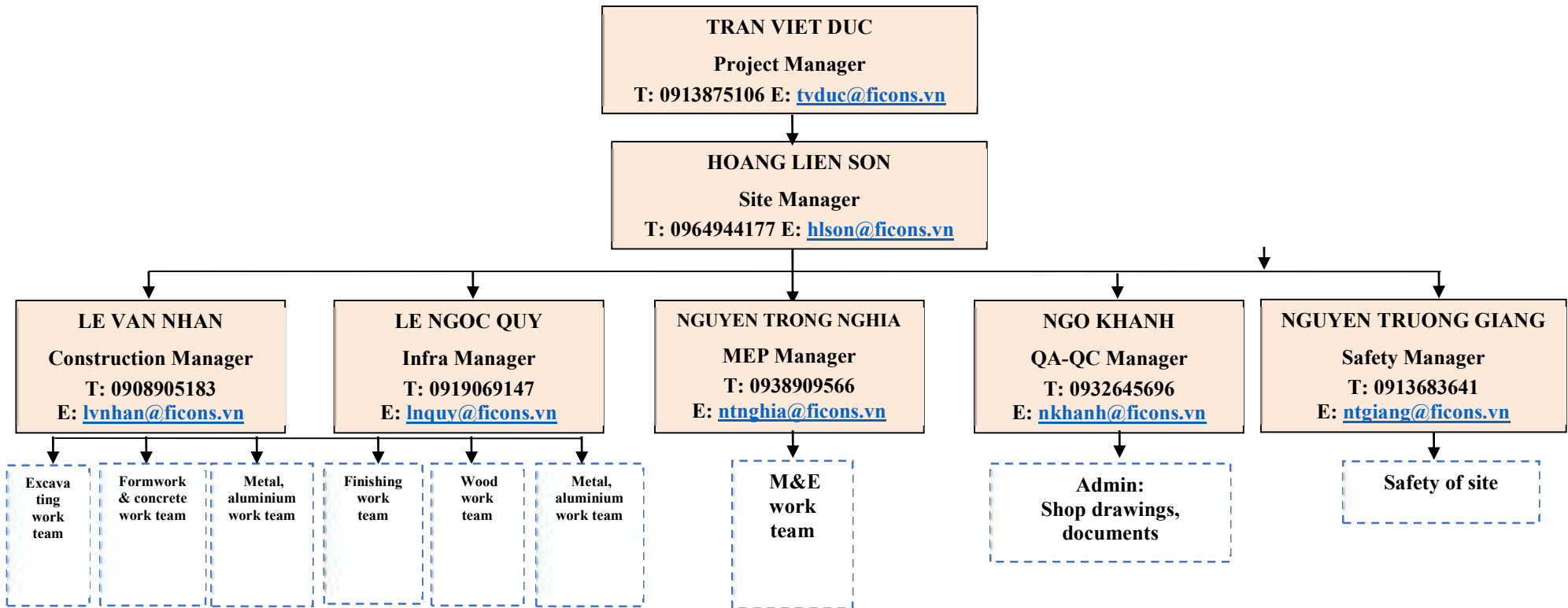


# COMPANY ORGANIZATION CHART



# PROJECT ORGANISATION CHART/ SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

PROJECT/ DỰ ÁN: ...



## NĂNG LỰC NHÂN SỰ CHÍNH/ KEY STAFFS

<i>Công việc</i> <i>Mission</i>	<i>Họ và Tên</i> <i>Name</i>	<i>Năm Sinh</i> <i>Birth.</i>	<i>Năm công tác</i> <i>Experience</i> <i>(years)</i>	<i>Bằng cấp</i> <i>chuyên môn/</i> <i>Profession</i>	<i>Nhiệm vụ dự kiến được</i> <i>giao</i> <i>Position</i>	<i>Kinh nghiệm có liên quan</i> <i>Relevant experience.</i>
1. Quản lý chung Director	Trương Văn Tâm	1976	24	KSXD/ Civil Engineer	Quản lý chung Director	4 năm giám sát, 20 năm quản lý
2. Tài chính- kế toán Finacial Accounting Manager	Hồ Thị Kim Hồng	1980	21	Cử nhân/ Bachelor	TC-KT/ Financial Accounting Manager	21 năm Tài chính - kế toán
3. Quản lý kỹ thuật/ Technical Manager	Trần Việt Đức	1976	24	KSXD/C.E	Project manager	6 năm giám sát, 18 năm PM
	Trần Tấn Quốc	1973	24	KTS/Architect	Project manager	15 năm thiết kế, 9 năm PM
	Hoàng Liên Sơn	1991	9	KSXD/C.E	CHT/ Site manager	5 năm giám sát, 4 năm CHT
	Lê Văn Nhân	1984	17	KSXD/C.E	CHT/ Site manager	8 năm GSKT, 9 năm CHT
	Trần Thế Anh	1976	24	KSXD/C.E	CHT/ Site manager	10 năm GSKT, 14 năm CHT
	Nguyễn Trọng Nghĩa	1987	14	KS Điện/E.E	MEP manager	5 năm GS điện, 9 năm QL MEP
4. Giám sát/ Supervisor	Trần Anh Quý	1991	9	KSXD/C.E	GS/ Site Engineer	7 năm GS, 2 năm CHP
	Lê Ngọc Quý	1983	11	KSXD/C.E	GS/ Site Engineer	6 năm GS, 5 năm CHP
	Nguyễn Văn Quang	1964	24	KSXD/C.E	GS/ Site Engineer	10 năm GS, 14 năm đội trưởng
	Huỳnh Bảo Danh	1983	17	KSXD/C.E	GS/ Site Engineer	6 năm GS, 11 năm CHP
	Phạm Văn Hoài	1984	18	CĐXD/C.H	GS/ Site Engineer	18 năm GS
	Đặng Đại Thắng	1983	17	KSXD/C.E	GS/ Site Engineer	10 năm GS, 7 năm CHP
	Lê Văn Tiến	1987	14	KSXD/C.E	GS/ Site Engineer	7 năm GS, 7 năm CHP
	Đinh Văn Tuyền	1986	14	KSXD/C.E	GS/ Site Engineer	14 năm GS
	Ngô Khánh	1990	10	KSXD/C.E	QA-QC	3 năm GS, 7 năm QA-QC
	Đỗ Đăng Phít	1993	7	KSXD/C.E	QA-QC	2 năm GS, 5 năm QA-QC
	Lê Văn Tân	1976	21	KSXD/C.E	QA-QC	10 năm GS, 11 năm QA-QC
	Trần Văn Phi	1992	8	KS Điện/E.E	MEP Site Engineer	8 năm GS MEP
	Vũ Văn Kế	1987	12	KS Điện/E.E	MEP Site Engineer	12 năm GS MEP
5. ATLĐ, PCCC, Xe máy/ Surveyor, safety, FF, equipment	Nguyễn Trường Giang	1980	20	KS Điện/E.E	ATLĐ, PCCC, XM/ Safety,FF,equipment	10 năm GS, 10 năm ATLĐ
	Nguyễn Văn Dũng	1992	10	CĐXD/C.H		10 năm ATLĐ, PCCC, XM

**KEY STAFF CV**  
**TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT**

<b>Staff's Information Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: TRƯƠNG VĂN TÂM		2. Date of birth/ Ngày sinh: 02/12/1976	
	3. Profession/ Chuyên môn: Kỹ Sư Xây Dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 1999	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC University of Architecture/ ĐH Kiến Trúc TP HCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0913 842 116	
	12. Position/Vị trí: Director.		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 24 years	

**BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

**TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- 2012 to now: Director of Ficons Construction JSC, Project Director of all executed projects  
*Từ 2012 đến nay: Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng Ficons, chỉ đạo thực hiện các dự án*
- 2011: Director of Fimex Construction Co., Ltd, Project Director of projects: Office building 71C Đồng Khởi dist. 1, HCMC, Goldora villas zone Dist.9, Karaoke Restaurant Dist. 2  
*Năm 2011: Giám đốc công ty TNHH XNK & XD Đệ Nhất, quản lý chung công trình xây dựng Cao ốc Văn phòng 71C Đồng Khởi, khu biệt thự Goldora Villa- Khang Điền, Q9; Công trình nhà Karaoke Quận 2.*
- 2010: Director of Fimex Construction Co., Ltd, Project Director of projects: Villa Park zone Dist.9, Western Ford auto Showroom & Workshop at An Lạc (HCMC) & DaLat City  
*Năm 2010: Giám đốc công ty TNHH XNK & XD Đệ Nhất, quản lý chung công trình xây dựng khu biệt thự Villa Park- Khang Điền, Q9; Showroom và nhà xưởng công ty Western Ford tại An Lạc Hồ Chí Minh và Đà Lạt.*
- 2009: Director of Fimex Construction Co., Ltd, Project Director of projects: Office Building 44-46 Phan Boi Chau Dist.1, Khang Dien Villas zone (Topia Garden) at dist.9  
*Năm 2009: Giám đốc công ty TNHH XNK & XD Đệ Nhất. Quản lý chung công trình : Cao ốc Văn phòng – 44 - 46 Phan Bội Châu – Quận 1; Xây dựng nhà mẫu Khu dân cư Topia- Khang Điền Phú Hữu, Quận 9.*
- 2008: Director of Western Service Construction & Trading Co., Ltd (forerunner of Fimex Construction). Project Director of projects: Long Mai JSC Office Building, Sub branch of Eximbank at HCMC & Binh Duong province



*Năm 2008: Giám đốc công ty TNHH XD-TM Tây Dịch Vụ sau đổi thành công ty TNHH XNK & XD Đệ Nhất. Quản lý chung công trình : Văn phòng làm việc công ty CP TM Toàn Cầu Long Mai; 02 phòng giao dịch Ngân hàng Eximbank Phạm Văn Hai (HCM) và Bình Dương..*

- 2007: Director of Western Service Construction& Trading Co., Ltd. Project director of projects: Fimexco Office Building, Eximbank Bien Hoa Branch Office

*Năm 2007: Giám đốc công ty TNHH XD-TM Tây Dịch Vụ - Quản lý chung công trình : Văn phòng Công ty CP Fimexco; Trụ sở Ngân Hàng Eximbank chi nhánh Biên Hoà.*

- 2006: Director of Western Service Construction& Trading Co., Ltd. Project director of projects: Western Ford auto Showroom & Workshop & Office at An Giang province and Dalat City.

*Năm 2006: Giám đốc công ty TNHH XD-TM Tây Dịch Vụ - Quản lý chung công trình Showroom, văn phòng, xưởng sửa chữa Ôtô Western Ford An Giang và công trình WTF Đà Lạt.*

- 2005: Vice Manager of Investment Dept.- Fimexco JSC, Site Manger of projects: Western Ford auto Showroom & Workshop & Office at Hai Phong City, Checking all of technical&legal documents for projects: Investing infrastructure 28ha Binh Tri Dong Resident Zone, Investing infrastructure Binh Dien Resettle Resident Zone, Investing infrastructure Binh An Villa Zone

*Năm 2005: Phó phòng đầu tư công ty cổ phần FIMEXCO, Chỉ huy trưởng công trình Showroom, văn phòng, xưởng sửa chữa Ôtô Western Ford Hải Phòng; Phụ trách kiểm tra hạ tầng kỹ thuật và pháp lý các dự án đầu tư khu qui hoạch dân cư 28 ha Bình Trị Đông, khu tái định cư Bình Điền, khu Biệt thự Bình An....*

- 2004-2005: Vice Manager of Investment Dept.- Fimexco JSC, Project Manger of Office Building 231-233 Le Thanh Ton project, Checking all of technical&legal documents for projects: Investing infrastructure 28ha Binh Tri Dong Resident Zone, Investing infrastructure Binh Dien Resettle Resident Zone, Investing infrastructure Binh An Villa Zone

*Năm 2004 - 2005: Phó phòng đầu tư công ty cổ phần FIMEXCO – Giám đốc dự án xây dựng cao ốc văn phòng 231-233 Lê Thánh Tôn; Phụ trách kiểm tra hạ tầng kỹ thuật và pháp lý các dự án đầu tư khu qui hoạch dân cư 28 ha Bình Trị Đông, khu tái định cư Bình Điền, khu Biệt thự Bình An.....*

- 2001-2003: work at Construction Dept.- Fimexco JSC, Site Manager of projects: Fimex Tan Thuan Dong factory (warehouse, yard, internal road...); Western Ford auto Showroom & Workshop & Office at An Lac; An Lac Seafood factory.

*Năm 2001 – 2003 : Làm việc tại đội xây dựng công ty FIMEXCO – Chỉ huy trưởng các công trình: xây dựng hệ thống nhà kho, sân bãi, đường nội bộ khu Tân Thuận Đông; Xây dựng Showroom, nhà văn phòng, xưởng ô tô Western Ford An Lạc và nhà máy chế biến thủy hải sản An Lạc.*

- 1999-2000: Work at COSACO construction JSC, Supervisor of projects: Nha Be Garment factory, Thai Binh Duong Seafood factory.

*Năm 1999 - 2000: Làm việc tại công ty Sài Gòn Xây Dựng (COSACO)- Tổng công ty Xây dựng Sài Gòn, Giám sát thi công Xí nghiệp may Nhà Bè và nhà máy hải sản công ty Thái Bình Dương.*

**END/HẾT.**



**KEY STAFF CV**  
**TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT**

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: HỒ THỊ KIM HỒNG	2. Date of birth/ Ngày sinh:15/10/1980	
	3. Profession/ Chuyên môn: Kế toán	4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2005	5. University/ Nơi đào tạo: University of Economics HCMC/ ĐH Kinh tế TP HCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact/ thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 0989247522	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Chief accountant/ Kế toán trưởng	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 21 years	

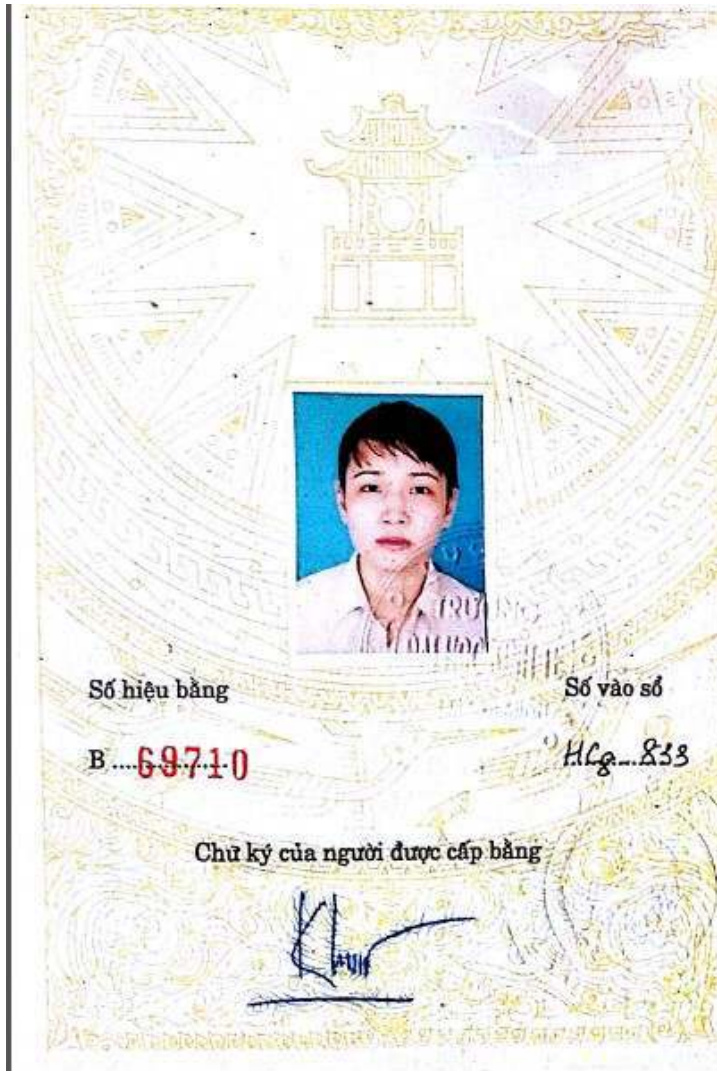
**BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

**TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- 2012 to now: Chief accountant of Ficons Construction JSC, managing accountant documents of all projects  
*Từ 2012 đến nay: Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Xây dựng Ficons, kiểm soát chứng từ kế toán các công trình*
- 2008-2011: Chief accountant of Fimex Construction Co., Ltd., managing accountant documents of all projects.  
*2008-2011: Kế toán trưởng công ty TNHH XNK & XD Đệ Nhất, kiểm soát chứng từ kế toán các công trình.*
- 2007: Accountant of Western Service Construction & Trading Co., Ltd, checking accountant documents of projects  
*2007: Kế toán viên công ty TNHH XD-TM Tây Dịch Vụ, theo dõi chứng từ kế toán các công trình.*
- 2005-2006: Accountant of Fimexco JSC.  
*2005-2006: Kế toán viên công ty Cổ phần Fimexco.*

**END/HẾT.**






Số hiệu bằng

Số vào sổ

B **69710**

H.C. **838**

Chữ ký của người được cấp bằng



HỘI CHU... VIẾT NAM  
c lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ vào quy chế về văn bằng bậc đại học ban hành theo quyết định số 1994/QĐ-ĐH ngày 23-11-1990 của Bộ trưởng Giáo dục và Đào tạo, Hiệu trưởng trường *Đại học Kinh tế TP Hồ Chí Minh*.....

cấp

**BẰNG TỐT NGHIỆP  
ĐẠI HỌC**

loại hình đào tạo CHUYÊN TU  
ngành *Kinh tế*.....  
hạng *Trung bình*..... năm tốt nghiệp *2005*.....


và công nhận danh hiệu

*CỬ NHÂN KINH TẾ*

cho *Ông Lê Văn Hùng*.....  
sinh ngày *15.10.1980* tại *Bình Thuận*.....  
TP.HCM ngày *06* tháng *05* năm *2005*.

Hiệu trưởng

Khoa trưởng



PGS.TS. PHẠM VĂN DƯỢC

PGS.TS. PHẠM VĂN NĂNG



## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ

<b>Staff's Information</b> Thông tin nhân sự.	1. Name/ Tên: TRẦN VIỆT ĐỨC		2. Date of birth/ Ngày sinh: 30/8/1976	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 1999	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC University of Architecture/ ĐH Kiến Trúc TP HCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0913875106	
	12. Position/Vị trí dự kiến: PM-SM/ Giám đốc dự án-CHT		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 24 years	

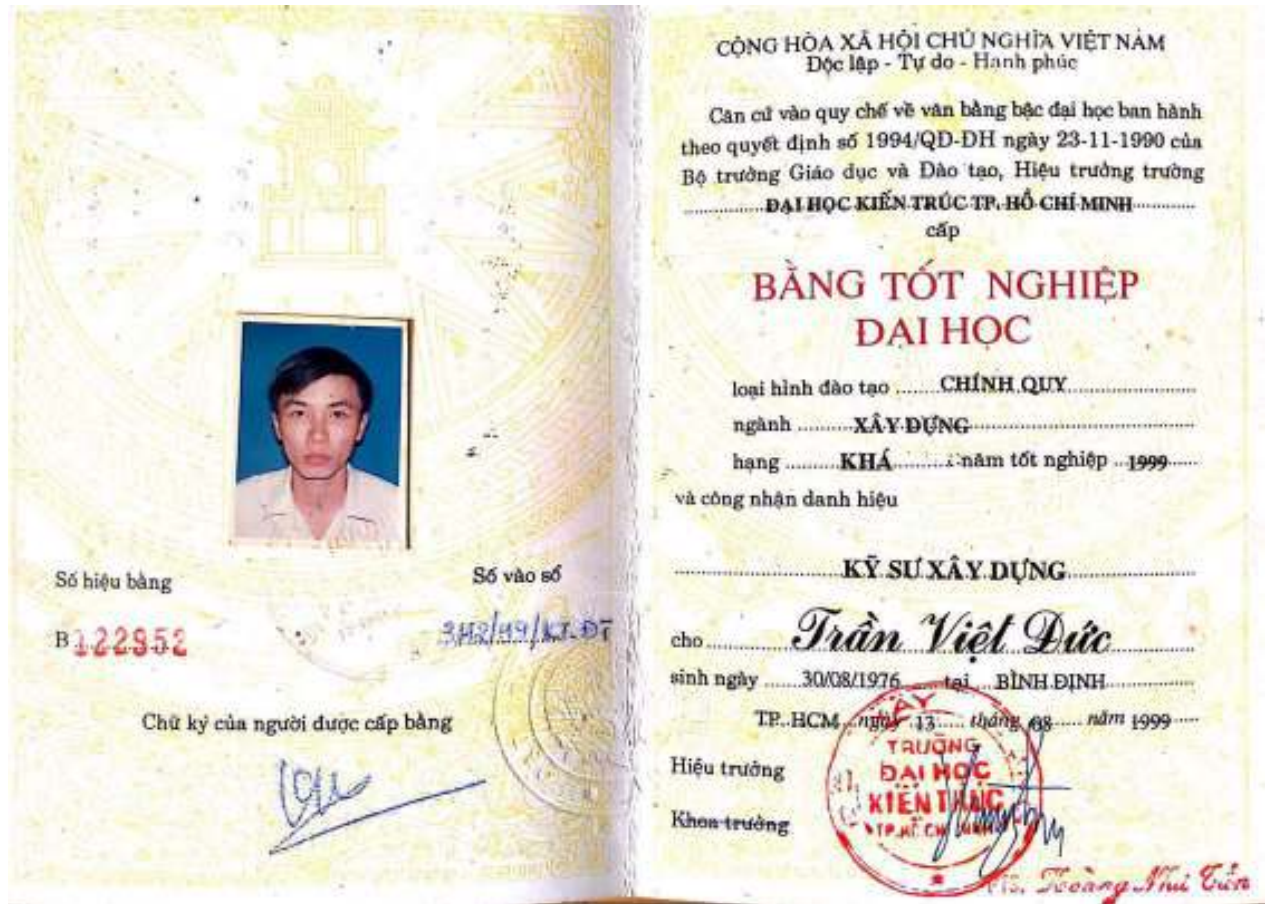
#### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS

#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

- Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Project Manager of projects: Dai Phuoc Lotus (Main works Villas package, Clubhouse package Zone 6 – Zone 8, Green Buffer package, Central Park package...), Newviet Office Song Than Industrial Zone, FF Water tank ASC warehouse Zone, Da Nang Newviet office, Tay Ninh Ford Auto Showroom & workshop, Tay Ninh Mitsubishi Auto Showroom & workshop, Long An Mitsubishi Auto Showroom & workshop, Tan Quy Tay Townhouse Project ....  
*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Giám đốc các dự án xây dựng: Đại phước Lotus (Các gói thầu xây dựng các Villa, Clubhouse cho khu 6 và khu 8, Green Buffer khu 8, Công viên trung tâm khu 6...), Văn phòng Công ty Newviet kho Sóng Thần, bể nước PCCC cụm kho ASC, Văn phòng Công ty Newviet Đà Nẵng, Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh, Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Mitsubishi Tây Ninh, Long An, Dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây ...*
- 2005-2011: Chief of Technical Department – Construction Center No1, Project manager of projects Sanlim Furniture – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone, Goldora villas – Khang Điền Quận 9.  
*Năm 2005 - 2011: - Trưởng phòng quản lý kỹ thuật thi công Trung tâm xây dựng số 1. Giám đốc dự án công trình Sanlim Furniture khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai, Khu biệt thự Goldora, Quận 9.*
- 2004-2005: Commander of project Shingmark Vina – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone  
*Năm 2004 - 2005: Chỉ huy trưởng công trình Shingmark Vina khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai.*
- 2003-2004: Commander of project Green River Wood, An Phú, Bình Dương Province and project Vision International, Viet Nam – Singapore Industrial Zone  
*Năm 2003 – 2004 : Chỉ huy trưởng công trình Green River Wood An Phú Bình Dương. Chỉ huy trưởng công trình Vision International Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore.*
- 2002: Supervisor of project Well-Known Home Art - An Phú, Bình Dương Province  
*Năm 2002 : Giám sát thi công công trình Well – known Home Art - An phú - Bình Dương .*
- 2001: Supervisor of project Latitude Tree, Song Than Industry Zone  
*Năm 2001: Giám sát thi công công trình Latitude Tree Khu công nghiệp Sóng Thần - Bình Dương.*
- 2000-2001: Supervisor of project Yang Cheng, Dong An Industrial Zone – Binh Duong Province  
*Năm 2000–2001: Giám sát thi công công trình Yang Cheng Khu công nghiệp Đồng An - Bình Dương.*

- 1999-2000: Supervisor of project Freetrend – Linh Trung 1 Export Processing Zone  
Năm 1999 – 2000 : Giám sát thi công công trình Freetrend – Khu chế xuất Linh Trung I – Thủ Đức.

END/HẾT.



<p><b>Trách nhiệm của người được cấp chứng chỉ:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này.</li><li>Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan.</li><li>Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề.</li><li>Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này.</li><li>Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền.</li></ol>	<p><b>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM</b> <b><u>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</u></b></p> <p><b>CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ</b> <b>HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG</b></p> <p><b>Số: BXD-00079275</b></p> <p><i>(Ban hành kèm theo Quyết định số: 01/QĐ-HĐXD-CN ngày 13/1/2020)</i></p>
--	---

<p><b>THÔNG TIN CÁ NHÂN</b></p>  <p>Chữ ký của người được cấp chứng chỉ</p> <p>Họ và tên: <b>Trần Việt Đức</b> Ngày tháng năm sinh: <b>30/8/1976</b> Số CMTND (hoặc số hộ chiếu): <b>024506383</b> Cấp ngày: <b>06/2/2006</b> tại <b>CA Tp.Hồ Chí Minh</b> Quốc tịch: <b>Việt Nam</b> Cơ sở đào tạo: <b>Đại học kiến trúc Tp.Hồ Chí Minh</b> Hệ đào tạo: <b>Chính quy</b> Trình độ chuyên môn: <b>Kỹ sư xây dựng</b></p>	<p><b>Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:</b></p> <table border="1"><thead><tr><th>STT</th><th>Lĩnh vực hành nghề</th><th>Hạng</th><th>Thời hạn</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật</td><td>I</td><td>từ 13/1/2020 đến 13/1/2025</td></tr></tbody></table> <p>Hà Nội, ngày 13 tháng 1 năm 2020</p> <p><b>CỤC TRƯỞNG</b></p> <p><b>CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG</b></p> <p><b>BỘ XÂY DỰNG</b></p> <p>TS. Hoàng Quang Nhu</p>	STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn	1	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	I	từ 13/1/2020 đến 13/1/2025
STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn						
1	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	I	từ 13/1/2020 đến 13/1/2025						

## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: TRẦN TẤN QUỐC		2. Date of birth/Ngày sinh: 1973		
	3. Profession/ Chuyên môn: Kiến Trúc Sư		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 1999	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC University of Architecture/ ĐH Kiến Trúc TP HCM	
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>				
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1				
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ thông tin liên hệ		
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 386 888 18		
	12. Position/Vị trí dự kiến: Technical manager/ Quản lý kỹ thuật		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 24 years		

#### **BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

#### **TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- 2012 to now: Technical Manager of Ficons Construction JSC, Technical Manager of all executed projects  
*Năm 2012 đến nay: Quản lý kỹ thuật các công trình thi công của Công ty Cổ phần Xây dựng Ficons*
- 2011: Technical manager of projects: Goldora villas zone Dist.9, Karaoke Restaurant Dist. 2  
*Năm 2011: quản lý kỹ thuật công trình xây dựng làng biệt thự Goldora Villa, Q9; nhà Karaoke Quận 2.*
- 2010: Technical manager of projects: Villa Park zone Dist.9, Western Ford auto Showroom & Workshop at An Lạc (HCMC) & DaLat City  
*Năm 2010: quản lý kỹ thuật công trình xây dựng làng biệt thự Villa Park, Q9; Showroom và nhà xưởng công ty Western Ford tại An Lạc Hồ Chí Minh và Đà Lạt.*
- 2009: Technical manager of projects: Office Building 44-46 Phan Boi Chau Dist.1, Khang Dien Villas zone (Topia Garden) at dist.9  
*Năm 2009: quản lý kỹ thuật công trình : Cao ốc Văn phòng – 44 - 46 Phan Bội Châu – Quận 1; Xây dựng nhà mẫu Khu dân cư Khang Điền (dự án Topia Garden) – Phú Hữu - Quận 9.*
- 2008: Technical manager of projects: Long Mai JSC Office Building, Sub branch of Eximbank at HCMC & Binh Duong province  
*Năm 2008: quản lý kỹ thuật công trình : Văn phòng làm việc công ty CP TM Toàn Cầu Long Mai; 02 phòng giao dịch Ngân hàng Eximbank Phạm Văn Hai và Bình Dương..*

- 2007: Technical manager of projects: Fimexco Office Building, Eximbank Bien Hoa Branch Office

*Năm 2007: quản lý kỹ thuật công trình : Văn phòng Công ty CP Fimexco; Trụ sở Ngân Hàng Eximbank chi nhánh Biên Hoà.*

- 2006: Technical manager of projects: Western Ford auto Showroom & Workshop & Office at An Giang province and Dalat City

*Năm 2006: quản lý kỹ thuật công trình Showroom, văn phòng, xưởng sửa chữa Ôtô Western Ford An Giang và công trình WTF Đà Lạt.*

- 1999-2005: working free time as architect, supervisor Central Park Building project, district 1

*Năm 1999 - 2005: hành nghề kiến trúc sư tự do, giám sát công trình cao ốc Central Park, Quận 1.*

**END/HẾT.**



CHỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

in cử vào quy chế về văn bằng bậc đại học ban hành  
theo quyết định số 1994/QĐ-DH ngày 23-11-1990 của  
Bộ trưởng Giáo dục và Đào tạo, Hiệu trưởng trường  
**ĐẠI HỌC KIẾN TRÚC TP. HỒ CHÍ MINH**  
cấp

**CHẪNG TỐT NGHIỆP  
ĐẠI HỌC**

sinh đào tạo **CHÍNH QUY**  
ng **KIẾN TRÚC**  
hạng **TRUNG BÌNH** năm tốt nghiệp **1999**  
và công n<sup>h</sup> ấn danh hiệu

**KIẾN TRÚC SƯ**

cho **Trần Tấn Quốc**  
sinh ngày **06/11/1973** tại **ĐỒNG THÁP**  
TP. HCM ngày **10** tháng **08** năm **1999**

Hiệu trưởng  
Khoa trưởng

PTS. Hoàng Thị Liên

Số hiệu bằng: B **138515**  
Số vào sổ: **700/99/KT-DT**

Chữ ký của người được cấp bằng





**KEY STAFF CV**  
**TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT**

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: HOÀNG LIÊN SƠN	2. Date of birth/ Ngày sinh: 17/07/1991	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2014	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC University of Transport/ ĐH GTVT TP HCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: (028)386 888 18	9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. email: <a href="mailto:ficons@ficons.vn">ficons@ficons.vn</a>	11. Tel: 0964944177	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Site Manager	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 09 years	

**BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

**TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Site manager

*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Site Manager các công trình xây dựng*

- 2022-2023: Site Manger, Tan Quy Tay Townhouse Project, Sadec City.

*2022-2023: Chỉ Huy Trưởng dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây, TP Sadec*

- 2020-2021: C&S Manager, projects: Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto.

*2020-2021: C&S Manager, Dự án Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto.*

- 2018-2019: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package.

*2018-2019: Kỹ sư hiện trường, dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh*

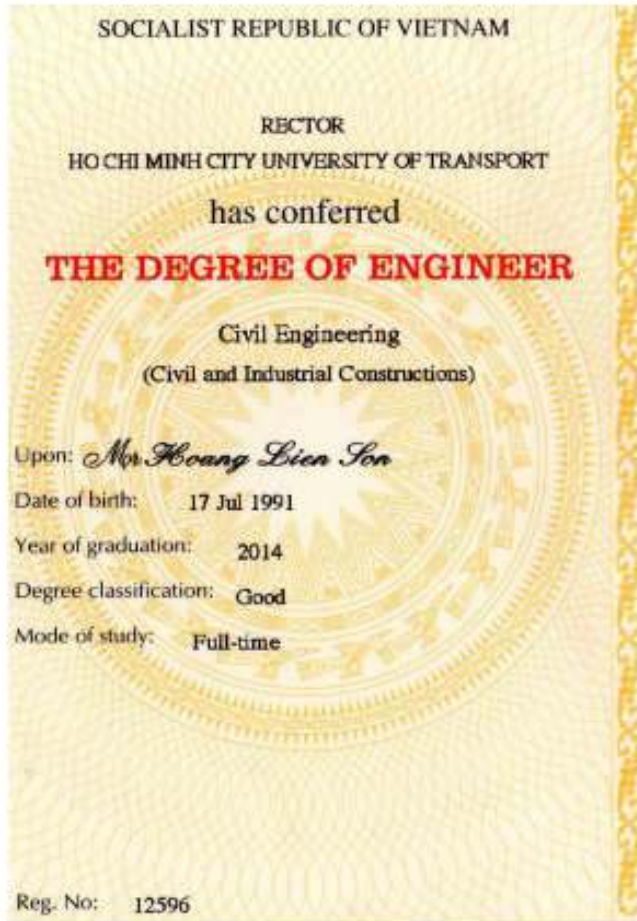
- 2018: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 10 villas package; Tay Ninh Ford Showroom & workshop Project.



*2018: Kỹ sư hiện trường dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 10 villas; dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh*

- 2014-2017: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 33 villas package.

*2014-2017: Kỹ sư hiện trường dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 33 villas*

**END/HẾT.**



THÔNG TIN CÁ NHÂN			
			
Chữ ký của người được cấp chứng chỉ			
Họ và tên: <b>Hoàng Liên Sơn</b>			
Ngày tháng năm sinh: <b>17/07/1991</b>			
Số CMTND (hoặc hộ chiếu): <b>261181288</b>			
cấp ngày <b>02/02/2016</b> Tại <b>CA Bình Thuận</b>			
Quốc tịch: <b>Việt Nam</b>			
Cơ sở đào tạo: <b>Đại học giao thông vận tải TP. Hồ Chí Minh</b>			
Hệ đào tạo: <b>Chính quy</b>			
Trình độ chuyên môn: <b>Kỹ sư Kỹ thuật công trình xây dựng</b>			
Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng			
TT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	II	Từ 28/12/2020 đến 28/12/2025
Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2020			
T.M. HIỆP HỘI CÁC NHÀ THẦU XÂY DỰNG VIỆT NAM CHỖ TỊCH			
			
NGUYỄN QUỐC HIỆP			

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐÀO TẠO NHÂN VĂN		CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM	
www.nhanvan-atld.vn		Độc lập - Tự do - Hạnh phúc	
		<b>CHỨNG CHỈ</b>	
		<b>BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ</b>	
		<b>CHỈ HUY TRƯỞNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG</b>	
		Cấp cho ông/bà: <b>HOÀNG LIÊN SƠN</b>	
		Sinh ngày: <b>17/07/1991</b>	
		Nơi sinh: <b>BÌNH THUẬN</b>	
		Đã hoàn thành chương trình bồi dưỡng nghiệp vụ:	
		<b>CHỈ HUY TRƯỞNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG</b>	
		Tổ chức từ <b>05/04/2021</b> đến <b>09/04/2021</b>	
		Xếp loại: <b>Giỏi</b>	
		Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 04 năm 2021	
			
		Giám Đốc	
			
		<b>Hoàng Thu Trang</b>	
Số: <b>04.033/2021/NV-CHT</b>			



## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: Lê Văn Nhân		2. Date of birth./Ngày sinh: 30/8/1984		
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/ Kỹ sư xây dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2011	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC University of Architecture/ ĐH Kiến Trúc TP HCM	
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>				
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1				
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ Thông tin liên hệ		
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 386 888 18		
	12. Position/Vị trí dự kiến: Chi Huy Trưởng/ Site Manager		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 17 years		

#### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE

#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

- Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Site manager  
*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Site Manager các công trình xây dựng*
- 2018 -2022: Deputy Site Manager/Site Manager of projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.  
*2018-2022: Chỉ huy phó/trưởng các dự án xây dựng: dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.*
- 2012 -2018: Site Engineer/Deputy Site Manager of projects: Main works Villas package- Dai Phuoc Lotus Zone 5 Project, Showroom & workshop Tay Ninh Ford Auto, Newviet Office Song Than Industrial Zone, FF Water tank ASC warehouse Zone, Da Nang Newviet Office...  
*2012-2018: Kỹ sư công trường/Chỉ huy phó các dự án xây dựng: Gói thầu xây dựng các Villa dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 5, Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford, Văn phòng Công ty Newviet kho Sóng Thần, bể nước PCCC cụm kho ASC, Văn phòng Công ty Newviet Đà Nẵng...*
- 2011: Supervisor of project 71C Office Building - Dist.,1, Goldora Villas Khang Điền – Dist., 9  
*Năm 2011: Giám sát công trình Cao ốc văn phòng 71C Đồng Khởi, Q1; xây dựng làng biệt thự Goldora Villa, Q9.*
- 2010: Supervisor of project Western Ford Showroom & Workshop – HCMC & Da Lat City  
*Năm 2010: chỉ huy phó công trình xây dựng Showroom và nhà xưởng công ty Western Ford tại An Lạc Hồ Chí Minh và Đà Lạt.*
- 2009: Supervisor of project 44-46 Phan Boi Chau Office Building - Dist.,1

Năm 2009: Giám công trình: Cao ốc Văn phòng – 44 - 46 Phan Bội Châu – Quận 1.

- 2007-2008: Supervisor of project Long Mai Office – District 2, Eximbank Sub Branch – Pham Van Hai, Binh Duong, Bien Hoa.

Năm 2007-2008: CBKT công trình : Văn phòng làm việc công ty CP TM Toàn Cầu Long Mai Quận 2; 03 phòng giao dịch Ngân hàng Eximbank Phạm Văn Hai, Bình Dương, Biên Hòa.

END/HẾT.

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
RECTOR	HIỆU TRƯỞNG
HO CHI MINH CITY UNIVERSITY OF ARCHITECTURE	TRƯỜNG ĐẠI HỌC KIẾN TRÚC TP.HỒ CHÍ MINH
confers	cấp
<b>THE DEGREE OF BACHELOR</b>	<b>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</b>
	DANH HIỆU: BẰNG KỸ SƯ
Upon: (Mr,Ms) <i>Le Van Nhan</i>	Cho: <i>Le Van Nhan</i>
Born on: 30/08/1984	Giới tính: Nam
Major in: Civil and industrial engineering	Ngày ,tháng, năm sinh: 30/08/1984
Ranking: Credit	Ngành đào tạo: Xây dựng dân dụng và công nghiệp
Mode of study: Full-time	Xếp loại tốt nghiệp : Khá
	Hình thức đào tạo : Chính quy
	Tp.HCM, Ngày 20 tháng 09 năm 2011
Serial number: 00127549	HIỆU TRƯỞNG
Reference number: 220/2011KS-QLĐT	Số hiệu :00127549 TS.KTS PHẠM TỬ
	Số vào sổ cấp bằng : 220/2011KS-QLĐT

## THÔNG TIN CÁ NHÂN



.....  
Chữ ký của người được  
cấp chứng chỉ

Họ và tên: **Lê Văn Nhân**  
Ngày tháng năm sinh: **30/08/1984**  
Số CMTND (hoặc số hộ chiếu): **211796363**  
Cấp ngày: **06/10/2016** tại **CA.Bình Định**  
Quốc tịch: **Việt Nam**  
Cơ sở đào tạo: **Đại học Kiến trúc Tp.Hồ Chí Minh**  
Hệ đào tạo: **Chính quy**  
Trình độ chuyên môn: **Kỹ sư Xây dựng dân dụng và công nghiệp**

### Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
I	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	II	từ 02/06/2022 đến 02/06/2027

Hà Nội, ngày 02 tháng 06 năm 2022

**TM. BAN CHẤP HÀNH**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**BHHỒ CHẾ TỊCH**  
**CHẤP HÀNH**

**TS. Trần Anh Tuấn**



## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: TRẦN THẾ ANH		2. Date of birth/ Ngày sinh: 09/10/1976	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 1999	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC University of Technology/ ĐH Kỹ Thuật TP HCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0946.399799	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Finishing Manager/ Quản lý hoàn thiện		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 24 years	

#### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE

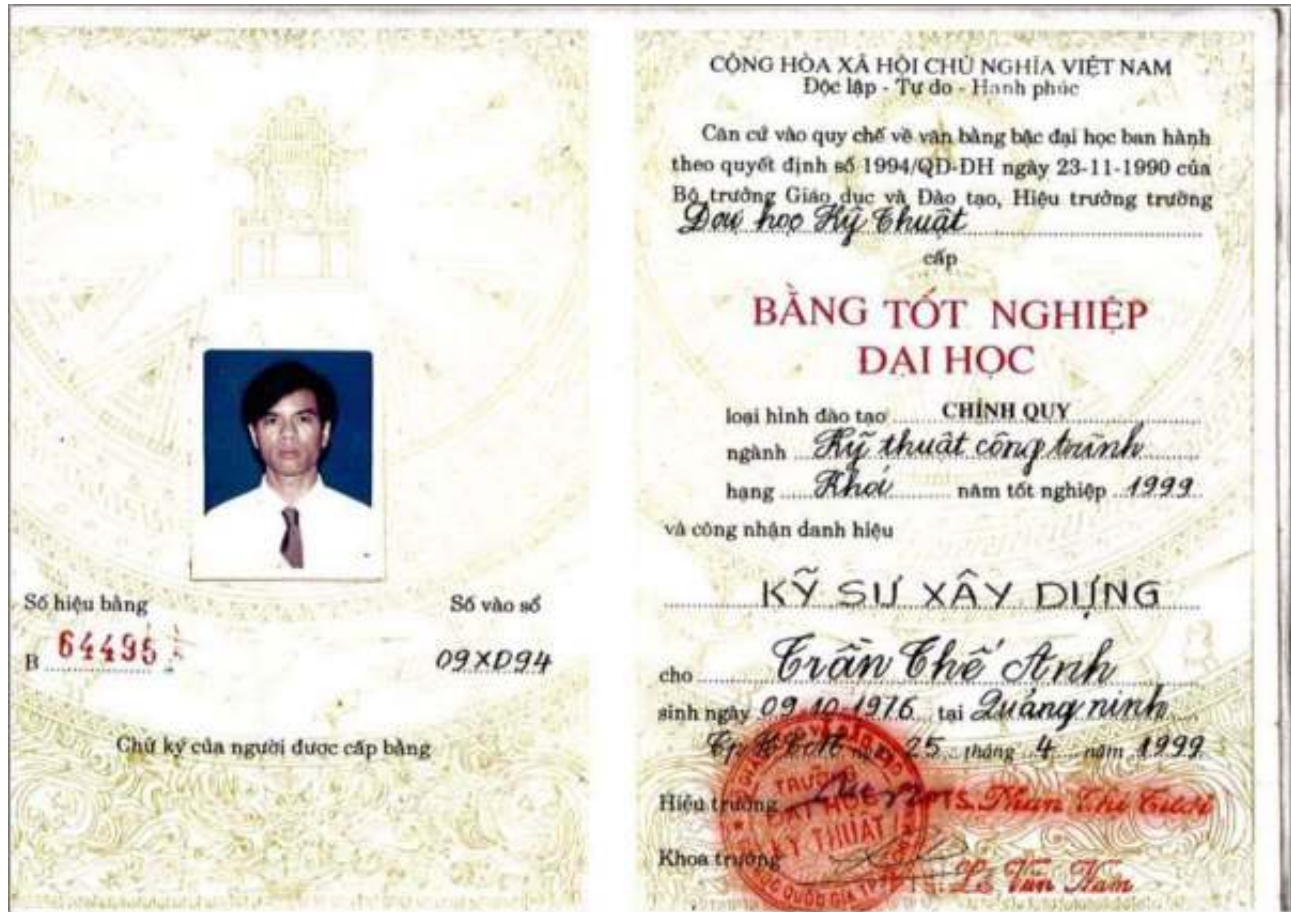
#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Finishing Manager  
 Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Quản lý hoàn thiện các dự án xây dựng

- 2018-2022: Finishing Manager, projects: Clubhouse package and Green Buffer package of Dai Phuoc Lotus Zone 8, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Clubhouse package and Central Park package of Dai Phuoc Lotus Zone 6, Tan Quy Tay Townhouse Project.  
 2018-2022: *Finishing Manager, Dự án: gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh của dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 8; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Công Viên Trung Tâm của dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 6, dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây.*
- 2005-2016: Vice Project manager of projects Saulim Forreitore – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone, Goldora villas – Khang Điền Quận 9...  
 Năm 2005 - 2016: - *Phó Giám đốc dự án công trình Saulim Forreitore khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai, Khu biệt thự Goldora, Quận 9....*
- 2004-2005: Vice Site manager of project Shingmarle Vina – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone  
 Năm 2004 - 2005: *Chỉ huy phó công trình Shingmarle Vina khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai.*
- 2003-2004: Vice Site manager of project Green Rever Wood, An Phú, Bình Dương Province and project Vision International, Viet Nam – Singapore Industrial Zone  
 Năm 2003 – 2004 : *Chỉ huy phó công trình Green Rever Wood An Phú Bình Dương. Chỉ huy phó công trình Vision International Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore.*
- 2002: Supervisor of project Well-Know An Phú, Bình Dương Province  
 Năm 2002 : *Giám sát thi công công trình Well – known An phú - Bình Dương .*
- 2001: Supervisor of project Latitode Tree, Song Than Industry Zone  
 Năm 2001: *Giám sát thi công công trình Latitode Tree Khu công nghiệp Sóng Thần - Bình Dương.*
- 2000-2001: Supervisor of project Yang Cheng, Dong An Industrial Zone – Binh Duong Province  
 Năm 2000–2001: *Giám sát thi công công trình Yang Cheng Khu công nghiệp Đồng An - Bình Dương.*
- 1999-2000: Supervisor of private housing projects

Năm 1999 – 2000 : Giám sát thi công các công trình nhà phố.

END/HẾT.



## THÔNG TIN CÁ NHÂN



.....  
Chữ ký của người được  
cấp chứng chỉ

Họ và tên: **Trần Thế Anh**  
Ngày tháng năm sinh: **09/10/1976**  
Số CMTND (hoặc số hộ chiếu): **024883037**  
Cấp ngày: **30/03/2008** tại **CA.Tp.Hồ Chí Minh**  
Quốc tịch: **Việt Nam**  
Cơ sở đào tạo: **Đại học Kỹ thuật - Đại học Quốc gia  
Tp.Hồ Chí Minh**  
Hệ đào tạo: **Chính quy**  
Trình độ chuyên môn: **Kỹ sư Kỹ thuật công trình**

## Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	II	từ 02/06/2022 đến 02/06/2027

Hà Nội, ngày 02 tháng 06 năm 2022



## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: NGUYỄN TRỌNG NGHĨA		2. Date of birth/ Ngày sinh: 23/10/1987	
	3. Profession/ Nghề nghiệp chuyên môn: Kỹ Sư Điện		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2012	
	5. University/ Nơi đào tạo: Trường ĐH Sư Phạm Kỹ Thuật TPHCM			
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0938909566	
	12. Position/Vị trí dự kiến: MEP Manager/ Quản lý thi công MEP		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 14 years	

#### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE

#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

- Currently: work for Ficons Construction Joint Stock Company. Position: MEP Manager.  
*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Quản lý thi công hệ thống MEP.*
- 2022-2023: MEP Manager, projects: Long An Mitsubishi Auto Showroom & workshop, Tan Quy Tay Townhouse Project.  
*2022-2023: Quản lý thi công MEP, Dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Mitsubishi Long An, Dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây.*
- 2022: MEP Manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Central Park package.  
*2022: Quản lý thi công MEP dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Công viên trung tâm.*
- 2021: MEP Manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Clubhouse package and Hardscape Works.  
*2021: Quản lý thi công MEP dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và Cảnh quan cứng*
- 2020-2021: MEP Manager, projects: Tay Ninh Mitsubishi Auto Showroom & workshop.  
*2020-2021: Quản lý thi công MEP dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Mitsubishi Tây Ninh.*
- 2018-2019: Site Engineer (MEP), projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package.  
*2018-2019: Kỹ sư công trường (MEP), dự án: Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Công viên bờ sông.*
- From 01/2017 to 04/2018: work for CLEAN ENVIROMENT AND POWER (CEP E&C CO., LTD) .  
Add : Road No.24B , An Phu wards , 2 District , Ho Chi Minh City.



*Từ 01/2017 đến 04/2018 làm việc tại công ty TNHH CLEAN ENVIROMENT AND POWER ,đường số 24B ,phường An Phú , Quận 2 , Thành phố Hồ Chí Minh.*

- From 01/2017 to 11/2017: Electrical engineer (Create and Design electrical system Support shopdrawing , Technical supervision, ) at the DONGIL vina factory project (Road No.1, LocAn-BinhSon Industrial Park, Long Thanh District, Dong Nai Province).

*Từ 01/2017 đến 11/2017 : Kỹ sư điện (Giám sát kỹ thuật điện , xây dựng và thiết kế hệ thống điện ) tại dự án nhà máy Dongil , đường số 01 , KCN Lộc An , Huyện Long Thành , Tỉnh Đồng Nai.*

- From 10/2017 to 05/2018 :Technical And Quantity Survey Management at CEP E&C CO., LTD.

*Từ 10/2017 đến 05/2018 : Quản lý kỹ thuật và chất lượng tại trụ sở công ty CEP.*

- From 10/2012 to 12/2016: work at Phuoc Hung M&E corp . Add : Tran Nao street, An Phu wards , 2 District , Ho Chi Minh City.

*Từ 10/2012 đến 07/2015 làm việc tại công ty xây lắp cơ điện Phước Hưng ,đường Trần Nã ,phường An Phú , Quận 2 , Thành phố Hồ Chí Minh.*

- From 10/2012 to 05/2013 : Electrical engineer (Support shopdrawing , Technical supervision ) at the Gwang sung vina factory project (Minh Hung Industrial Park, Minh Hung District, Binh Phuoc Province).

*Từ 10/2012 đến 05/2013 : Kỹ sư điện (Giám sát kỹ thuật điện ) tại dự án nhà máy Gwang Sung , KCN Minh Hưng , Huyện Minh Hưng , Bình Phước.*

- From 08/2013 to 10/2014 : Electrical engineer (Support shopdrawing , Technical supervision ) at the INZI vina factory project (Road No.10, Amata Industrial Park, Bien Hoa City, Dong Nai Province).

*Từ 08/2013 đến 10/2014 : Kỹ sư điện (Giám sát kỹ thuật điện ) tại dự án nhà máy Inzi , đường số 10 ,KCN Amata , Biên hòa , Đồng nai.*

- From 09/2014 to 07/2015 : Electrical engineer (Support shopdrawing , Technical supervision ) at the Changshin vina factory project (Road No.768,Thien Tan, Vinh Cuu District, Dong Nai Province).

*Từ 09/2014 đến 07/2015 : Kỹ sư điện (Giám sát kỹ thuật điện ) tại dự án nhà máy Changshin, đường 768 , Xã Thiên Tân, Huyện Vĩnh Cửu ,Tỉnh Đồng Nai.*

**END/HẾT.**



**THÔNG TIN CÁ NHÂN**



.....  
Chữ ký của người được cấp  
chứng chỉ

Họ và tên: **Nguyễn Trọng Nghĩa**  
Ngày tháng năm sinh: **23/10/1987**  
Số CMTND (hoặc hộ chiếu) **271899926** cấp ngày  
**24/08/2018** Tại **CA Đồng Nai**  
Quốc tịch: **Việt Nam**  
Cơ sở đào tạo: **Đại Học Sư Phạm Kỹ Thuật TP.**  
**HCM**  
Hệ đào tạo: **Chính quy**  
Trình độ chuyên môn: **Kỹ sư Điện công nghiệp**

**Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng**

TT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác lắp đặt thiết bị vào công trình	II	Từ 08/07/2022 đến 08/07/2027

Hà Nội, ngày 08 tháng 07 năm 2022

**T/M HIỆP HỘI CÁC NHÀ THẦU  
XÂY DỰNG VIỆT NAM  
CHỦ TỊCH**



## KEY STAFF CV TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ

<b>Staff's Information Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: TRẦN ANH QUÍ	2. Date of birth/ Ngày sinh: 10/4/1991	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghệ: 2015	5. University/ Nơi đào tạo: Luong The Vinh University / ĐH Lương Thế Vinh
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 0947190617	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Finishing & ID Manager/ Quản lý hoàn thiện	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 09 years	

### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS

#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

Currently: Work for Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Finishing & ID Manager.  
*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Quản lý thi công hoàn thiện*

- 2022: Finishing & ID Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Central Park package.  
*2022: Kỹ sư giám sát hoàn thiện. Giám sát phần hoàn thiện dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Công viên trung tâm.*
- 2021: Finishing & ID Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Clubhouse package and Hardscape Works.  
*2021: Kỹ sư giám sát hoàn thiện. Giám sát phần hoàn thiện dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và Cảnh quan cứng*
- 2018-2019: Finishing & ID Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package.  
*2018-2019: Kỹ sư giám sát hoàn thiện. Giám sát phần hoàn thiện dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh*
- 2018: Finishing & ID Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 10 villas package; Tay Ninh Ford Showroom & workshop Project.  
*2018: Kỹ sư giám sát hoàn thiện. Giám sát phần hoàn thiện dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 10 villas; dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh*
- 2016-2017: Finishing & ID Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 33 villas package.  
*2016-2017: Kỹ sư giám sát hoàn thiện. Giám sát phần hoàn thiện dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 33 villas*
- 2015: Finishing & ID Engineer, projects: Newviet Dairy Office and Warehouse  
*Năm 2015: Kỹ sư giám sát hoàn thiện. Giám sát phần hoàn thiện dự án Văn phòng và nhà kho Công ty Newviet*

END/HẾT.





### THÔNG TIN CÁ NHÂN



.....  
Chữ ký của người  
được cấp chứng chỉ

Họ và tên: Trần Anh Quý  
Ngày tháng năm sinh: 02/01/1991  
Số CMTND (hoặc hộ chiếu): 215187919  
Cấp ngày: 20/9/2010 tại CA tỉnh Bình Định  
Quốc tịch: Việt Nam  
Cơ sở đào tạo: ĐH Lương Thế Vinh  
Hệ đào tạo: Chính quy  
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư kỹ thuật công trình xây dựng

Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp./.	III	Từ 11/3/2020 đến 11/3/2025
2			
3			
4			
5			

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 3 năm 2020

**TU. GIÁM ĐỐC**

**CHANH VĂN PHÒNG**



Bùi Văn Hiếu

## KEY STAFF CV TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ

<b>Staff's Information Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: LÊ NGỌC QUÝ	2. Date of birth/ Ngày sinh: 19/02/1983	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghệ: 2012	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC Open University / ĐH Mở Bán Công TPHCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 0919069147	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Construction Manager/ Quản lý Xây dựng	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 11 years	

### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS

### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

Currently: Work for Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Construction Manager.

*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Quản lý Xây dựng*

- 2022-2023: Site Engineer, Projects: Tan Quy Tay Townhouse, Long An Mitsubishi Auto Showroom & Service.

*2022-2023: Kỹ sư công trường, các dự án: Khu Nhà Phố Tân Quy Tây, Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Mitsubishi Long An.*

- 2021: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Clubhouse package and Hardscape Works.

*2021: Kỹ sư công trường. Giám sát xây dựng dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và Cảnh quan cứng*

- 2018-2019: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package.

*2018-2019: Kỹ sư công trường. Giám sát xây dựng dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh*

- 2018: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 10 villas package; Tay Ninh Ford Showroom & workshop Project.

*2018: Kỹ sư công trường. Giám sát xây dựng dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 10 villas; dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh*

- 2016-2017: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 33 villas package.

*2016-2017: Kỹ sư công trường. Giám sát xây dựng dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 33 villas*

- 2012-2015: Site Engineer for individual houses

*Năm 2015: Kỹ sư giám sát xây dựng các nhà ở gia đình*

**END/HẾT.**





THÔNG TIN CÁ NHÂN		NỘI DUNG ĐƯỢC PHÉP HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG			
 <p><i>Chữ ký của người được cấp chứng chỉ</i></p>	<p>Họ và tên: Lê Ngọc Quý                      Ngày tháng năm sinh: 19/02/1983                      Số CMND (Hoặc hộ chiếu): 371993646                      Cấp ngày: 29/5/2017 tại CA Kiên Giang                      Quốc tịch: Việt Nam                      Cơ sở đào tạo: Đại học mở Tp.Hồ Chí Minh                      Hệ đào tạo: Chính quy                      Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng</p>	STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
		1	Giám sát thi công xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp	III	Từ 04/11/2019 đến 04/11/2024

Bình Dương, ngày 05 tháng 11 năm 2019

**GIÁM ĐỐC**  
  
 Lê Hoàng Ngân



VIỆN ĐÀO TẠO QUẢN LÝ XÂY DỰNG DCMT Institute for Training in Construction Management.DCMT DCMT Consulting and Training	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
	<p><b>CHỨNG CHỈ</b>                      BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ CHỈ HUY TRƯỞNG                      CÔNG TRƯỞNG XÂY DỰNG                      VIỆN ĐÀO TẠO QUẢN LÝ XÂY DỰNG DCMT                      CẤP CHO</p>
	<p>Ông/hà: LÊ NGỌC QUÝ                      Sinh ngày: 19-02-1983                      Nơi sinh: THANH HÓA                      Đã hoàn thành khóa đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ về:  <b>CHỈ HUY TRƯỞNG CÔNG TRƯỞNG XÂY DỰNG</b>                      Tổ chức từ ngày 17/04/2013 đến 21/04/2013                      Đạt loại: <b>GIỎI</b></p>
<p>Số: 97 /2013/CHT-DCMT - CL</p>	<p>Hà Nội, ngày 23 tháng 04 năm 2013</p> <p><b>GIÁM ĐỐC</b>                        Nguyễn Văn Thủy</p> <p></p>

## **KEY STAFF CV.**

### **TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT**

<b>Staff's Information Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: NGUYỄN VĂN QUANG		2. Date of birth/ Ngày sinh: 17/04/1964		
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghệ: 1999	5. University/ Nơi đào tạo: Ha Noi University of Architecture/ ĐH Kiến Trúc Hà Nội	
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>				
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1				
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ Thông tin liên hệ		
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 01667246230		
	12. Position/Vị trí dự kiến: C & S Manager		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 24 years		

#### **BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

#### **TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: C & S Manager

*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Quản lý phần xây dựng và kết cấu các công trình*

- 2018 -2022: C&S Manager of projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.  
*2018-2022: Phụ trách phần XD và KC các dự án xây dựng: dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.*
- 2012 -2018: Site Engineer of projects: Main works Villas package- Dai Phuoc Lotus Zone 5 Project, Showroom & workshop Tay Ninh Ford Auto, Newviet Office Song Than Industrial Zone, FF Water tank ASC warehouse Zone, Da Nang Newviet Office...  
*2012-2018: Kỹ sư công trường các dự án xây dựng: Gói thầu xây dựng các Villa dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 5, Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford, Văn phòng Công ty Newviet kho Sóng Thần, bể nước PCCC cụm kho ASC, Văn phòng Công ty Newviet Đà Nẵng...*
- Năm 2011 – 2012 : Chỉ huy trưởng công trình : Nhà máy Timberland – Tân Uyên – Bình Dương  
*2011-2012: Site manager of Timberland factory project – Tan Uyen district – Binh Duong province*
- Năm 2009 – 2011 : Chỉ huy trưởng công trình : Nhà máy Ichihiro – KCX Linh Trung 3  
*2009-2011: Site manager of Ichihiro factory project – Linh Trung 3 Export Proccessing Zone*
- Năm 2008 – 2009 : Chỉ huy trưởng công trình : Nhà máy Timber – KCN Tam Phước  
*2008-2009: Site manager of Timber factory project – Tam Phuoc Industry Zone*
- Năm 2005 – 2007 : Chỉ huy phó công trình : Nhà máy Freetrend 8 ; Nhà máy Sài Gòn Fine – KCX Linh Trung 2  
*2005-2007: Vice Site manager of Freetrend 8 factory project and Sai Gon Fine factory project – Linh Trung 2 Export Proccessing Zone*

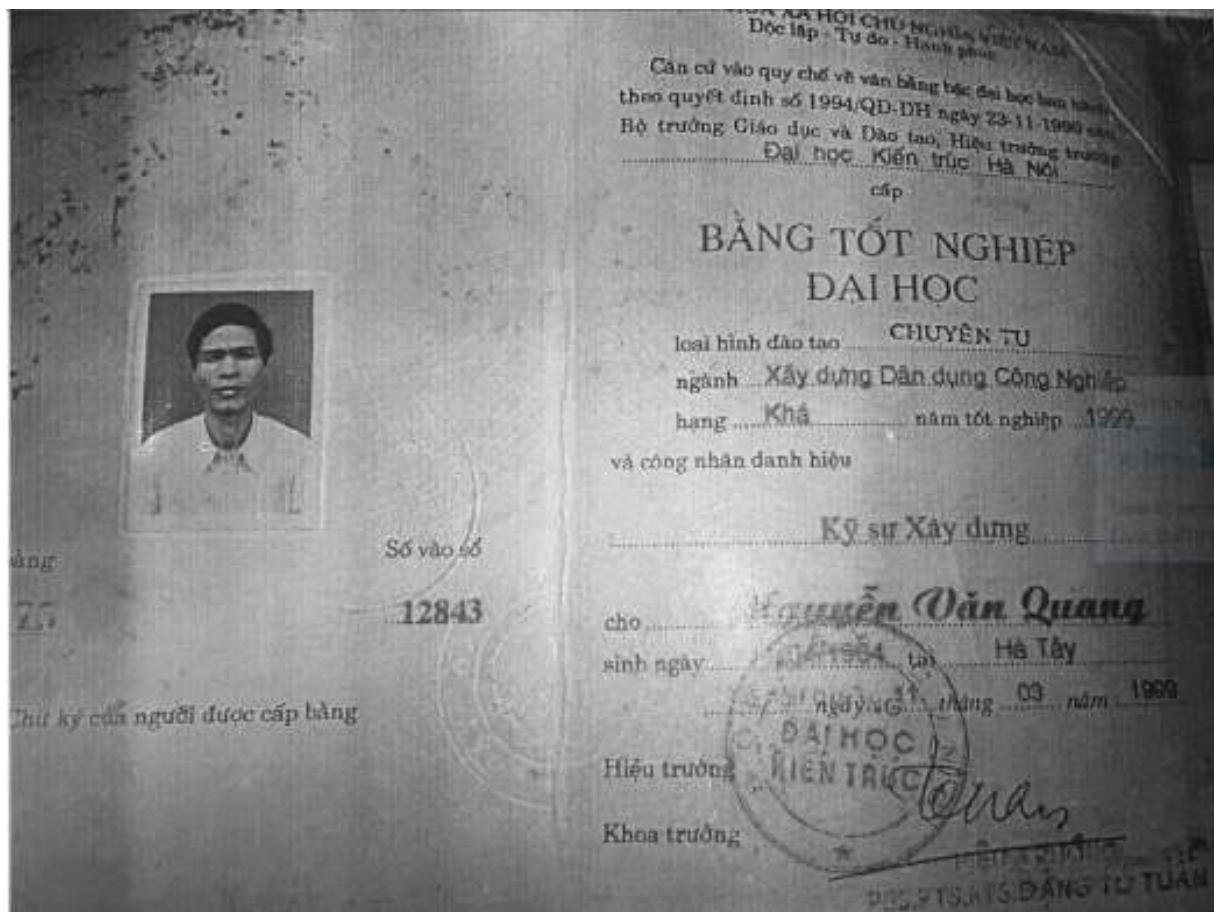
- Năm 2003 – 2005 : Chỉ huy phó công trình : Nhà máy Freetrend 3,5 ; Nhà máy Kolan – KCX Linh Trung 1

2003-2005: Vice Site manager of Freetrend 3&5 factory project and Kolan factory project – Linh Trung 1 Export Processing Zone

- Năm 1999 – 2002 : Kỹ sư công trường của dự án nhà máy Freetrend 1,2 – KCX Linh Trung .

1999-2002: Site engineer of Freetrend 1&2 factory project – Linh Trung Export Processing Zone

**END/HẾT.**



## KEY STAFF CV TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> Thông tin nhân sự.	1. Name/Tên: HUỖNH BẢO DANH	2. Date of birth/ Ngày sinh: 08/8/1983	
	3. Profession/ Chuyên môn: Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2007	5. University/Noi đào tạo: HCMC University of Technology Trường ĐH Bách Khoa TPHCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact/ thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 386 888 18	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Supervisor/ Giám sát công trình	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 17 years	

### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

- 2018 -2022: Site Engineer of projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.  
*2018-2022: Kỹ sư công trường, các dự án xây dựng: dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.*
- 2012 -2018: Site Engineer of projects: Main works Villas package- Dai Phuoc Lotus Zone 5 Project, Showroom& workshop Tay Ninh Ford Auto, Newviet Office Song Than Industrial Zone, FF Water tank ASC warehouse Zone, Da Nang Newviet Office...  
*2012-2018: Kỹ sư công trường các dự án xây dựng: Gói thầu xây dựng các Villa dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 5, Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford, Văn phòng Công ty Newviet kho Sóng Thần, bể nước PCCC cụm kho ASC, Văn phòng Công ty Newviet Đà Nẵng...*
- 2011: Supervisor of projects: Office building 71C Đồng Khởi dist. 1, HCMC, Goldora villas zone Dist.9, Karaoke Restaurant Dist. 2  
*Năm 2011: Giám sát công trình Cao ốc văn phòng 71C Đồng Khởi, Q1; xây dựng làng biệt thự Goldora Villa, Quận 9; nhà Karaoke Quận 2.*
- 2010: supervisor of projects: Villa Park zone Dist.9, Western Ford auto Showroom & Workshop at An Lạc (HCMC) & DaLat City  
*Năm 2010: Giám sát các công trình xây dựng: Showroom và nhà xưởng công ty Western Ford tại An Lạc Hồ Chí Minh và Đà Lạt.*



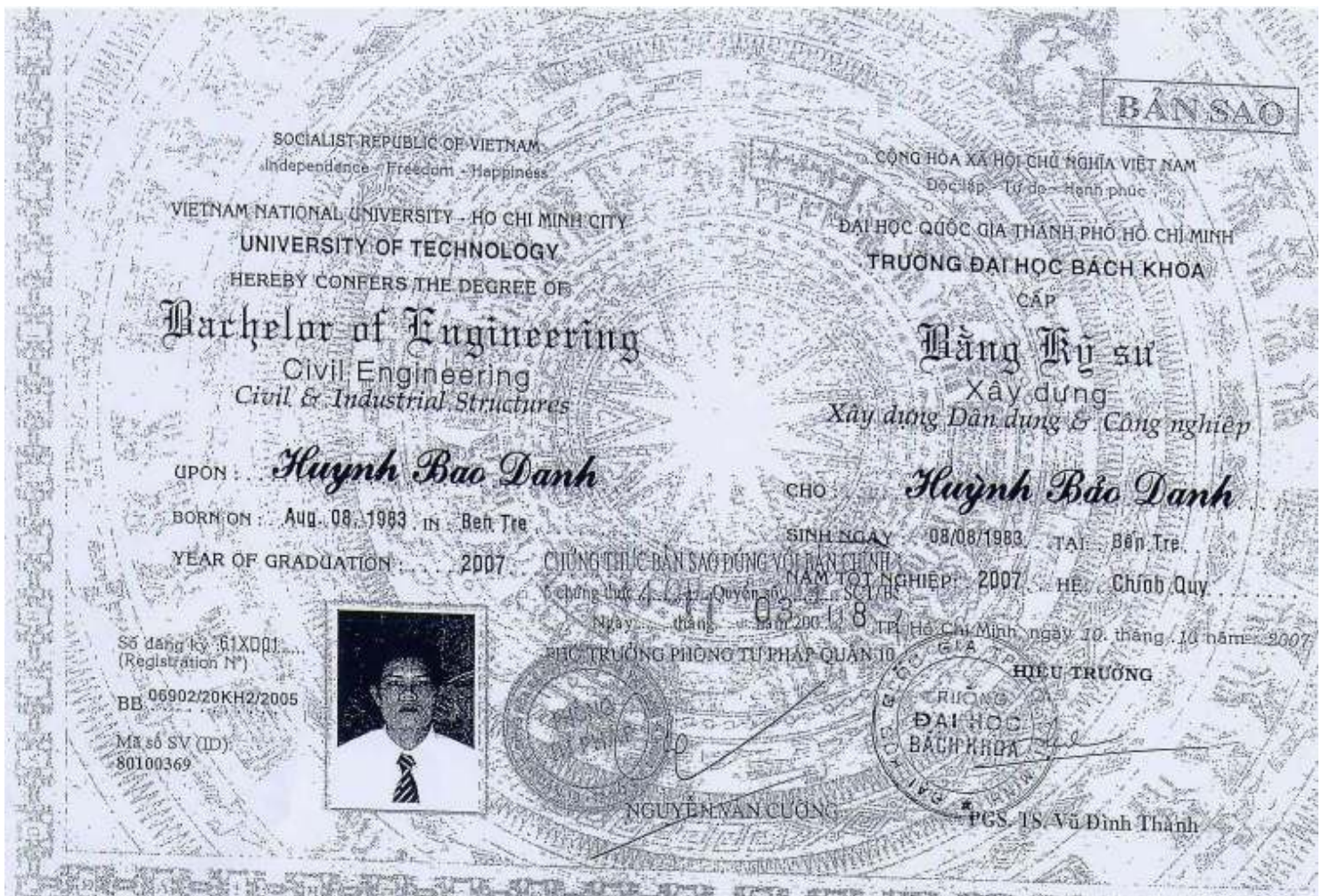
- 2009: Supervisor of projects: Office Building 44-46 Phan Boi Chau Dist.1

Năm 2009: Giám sát công trình: Cao ốc Văn phòng – 44 - 46 Phan Bội Châu – Quận 1.

- 2007-2008: Supervisor of projects: Long Mai JSC Office Building, Fimexco office Building, Sub branch of Eximbank at HCMC & Binh Duong province, Branch of Eximbank at Bien Hoa

Năm 2007-2008: Giám sát công trình : Văn phòng làm việc công ty CP TM Toàn Cầu Long Mai; Văn phòng Công ty CP Fimexco, các phòng giao dịch Ngân hàng Eximbank Phạm Văn Hai HCM, Bình Dương và chi nhánh Biên Hòa

END/HẾT.



## KEY STAFF CV TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: Phạm Văn Hoài	2. Date of birth/Ngày sinh: 29/12/1984	
	3. Profession/ Chuyên môn: Cao đẳng Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2006	5. University/ Nơi đào tạo: Construction No3 College/ Trường Cao đẳng Xây dựng số 3
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Liên hệ thông tin	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 386 888 18	
	12. Position/ Vị trí dự kiến: Site Engineer/ Kỹ sư công trường	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 18 years	

### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

- 2012 to now: working for Ficons Construction JSC. Position: Technical staff, Site Engineer  
*Từ năm 2012 đến nay: CBKT- kỹ sư công trường, Công ty Cổ phần Xây dựng Ficons.*
- 2011: Supervisor of projects: Office building 71C Đồng Khởi dist. 1, HCMC, Goldora villas zone Dist.9, Karaoke Restaurant Dist. 2  
*Năm 2011: Giám sát công trình Cao ốc văn phòng 71C Đồng Khởi, Q1; xây dựng làng biệt thự Goldora Villa, Quận 9; nhà Karaoke Quận 2.*
- 2010: Vice Site manger of projects: Villa Park zone Dist.9, Western Ford auto Showroom & Workshop at An Lạc (HCMC) & DaLat City  
*Năm 2010: chỉ huy phó các công trình xây dựng: Showroom và nhà xưởng công ty Western Ford tại An Lạc Hồ Chí Minh và Đà Lạt.*
- 2009: Supervisor of projects: Office Building 44-46 Phan Boi Chau Dist.1  
*Năm 2009: Giám sát công trình: Cao ốc Văn phòng – 44 - 46 Phan Bội Châu – Quận 1.*
- 2007-2008: Supervisor of projects: Long Mai JSC Office Building, Fimexco office Building, Sub branch of Eximbank at HCMC & Binh Duong province, Branch of Eximbank at Bien Hoa  
*Năm 2007-2008: Giám sát công trình : Văn phòng làm việc công ty CP TM Toàn Cầu Long Mai; Văn phòng Công ty CP Fimexco, các phòng giao dịch Ngân hàng Eximbank Phạm Văn Hai HCM, Bình Dương và chi nhánh Biên Hòa*

**END/HẾT.**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ vào quy chế về văn bằng bậc đại học ban hành theo quyết định số 1994/QĐ-ĐH ngày 23-11-1990 của Bộ trưởng Giáo dục và Đào tạo, Hiệu trưởng trường Cao đẳng Xây dựng số 3 cấp


**BẰNG TỐT NGHIỆP CAO ĐẲNG**

loại hình đào tạo .... CHÍNH QUY .....  
ngành *Xây dựng dân dụng & công nghiệp*  
hạng *T.B. Kỹ.* năm tốt nghiệp *2005*  
và công nhận danh hiệu

**CỬ NHÂN CAO ĐẲNG**  
cho *Phạm Văn Hoài*.....  
sinh ngày *29/12/84* tại *Thị trấn Thủ Yên*.....  
*Thị trấn Thủ Yên* ngày *10 tháng 11* năm *2005*

Hiệu trưởng *[Signature]*  
Khoa trưởng *[Signature]*

**TRƯỜNG CAO ĐẲNG XÂY DỰNG SỐ 3**  
**Trần Quang Thiệu**



Số hiệu bằng **B 347985** Số vào sổ *093*.....

Chữ ký của người được cấp bằng

## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: Đặng Đại Thắng		2. Date of birth/ Ngày sinh: 18/10/1983	
	3. Profession/ Chuyên môn: Kỹ Sư Xây Dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2009	5. University/ Nơi đào tạo: SaiGon Technology University Trường ĐH Công Nghệ Sài Gòn
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Liên hệ thông tin	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 386 888 18	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Site Engineer/ Kỹ sư công trường		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 17 years	

### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE

#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

- 2012 to now: Site Engineer. Project: Dai Phuoc Lotus Project (Main works Villas package, Clubhouse package, Green Buffer package...), Tay Ninh Ford Auto Project, Newviet Phú Quốc Project...

*Từ năm 2012 đến nay: Giám sát công trình, Dự án: Dai Phuoc Lotus Project (Các gói thầu xây dựng Villa, Clubhouse, Green Buffer...), Tay Ninh Ford Auto Project, Newviet Phú Quốc Project...*

- 2011: Site manger of projects: Office building 71C Đồng Khởi dist. 1, HCMC, Goldora villas zone Dist.9, Karaoke Restaurant Dist. 2

*Năm 2011: chỉ huy trưởng các công trình Cao ốc văn phòng 71C Đồng Khởi, Q1; xây dựng làng biệt thự Goldora Villa, Quận 9; nhà Karaoke Quận 2.*

- 2010: Supervisor of projects: Villa Park zone Dist.9, Western Ford auto Showroom & Workshop at An Lạc (HCMC) & DaLat City

*Năm 2010: Giám sát các công trình xây dựng: Showroom và nhà xưởng công ty Western Ford tại An Lạc Hồ Chí Minh và Đà Lạt.*

- 2009: Supervisor of projects: Office Building 44-46 Phan Boi Chau Dist.1

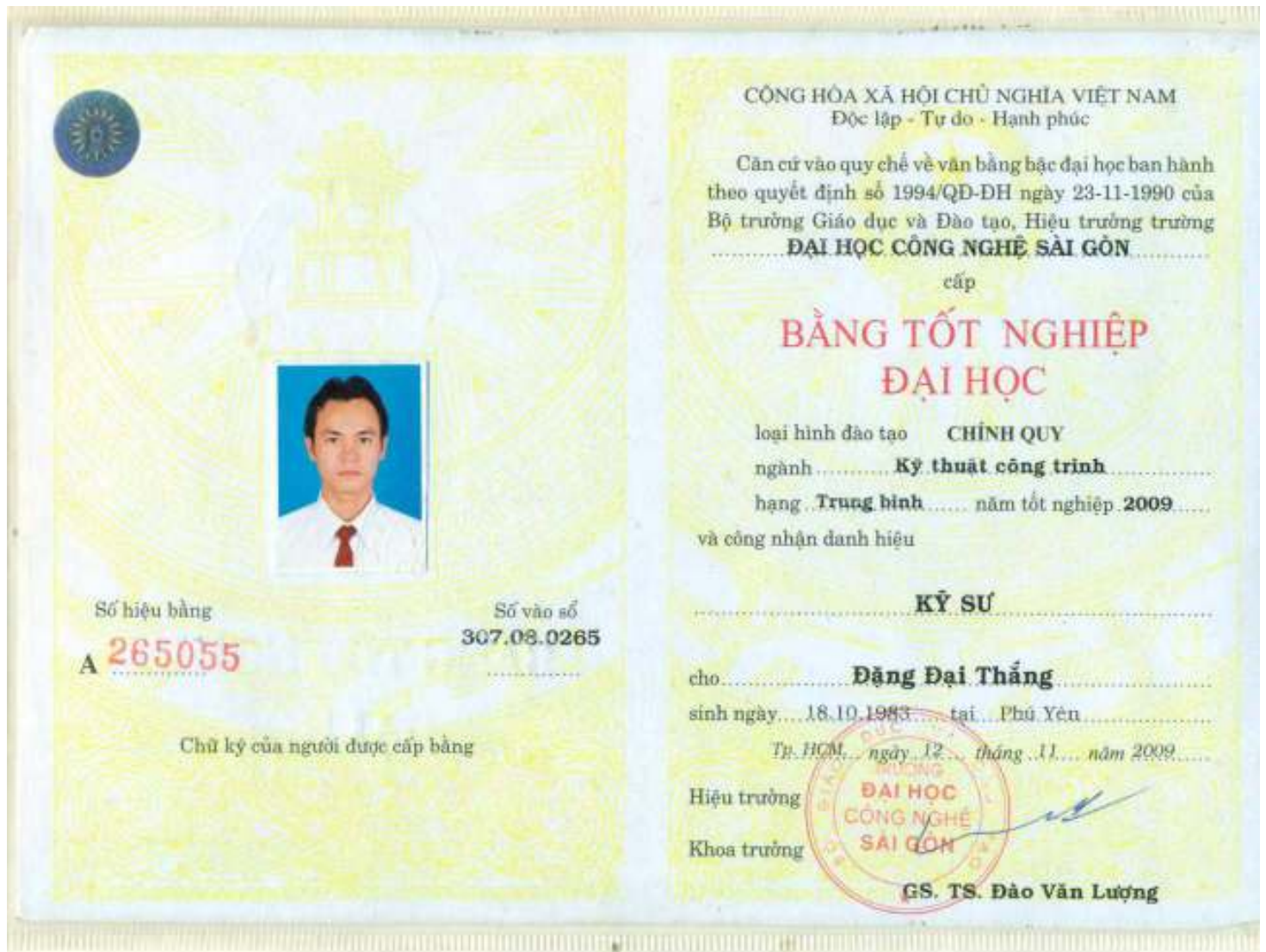
*Năm 2009: Giám sát công trình: Cao ốc Văn phòng – 44 - 46 Phan Bội Châu – Quận 1.*

- 2007-2008: Supervisor of projects: Long Mai JSC Office Building, Fimexco office Building, Sub branch of Eximbank at HCMC & Binh Duong province, Branch of Eximbank at Bien Hoa



Năm 2007-2008: Giám sát công trình : Văn phòng làm việc công ty CP TM Toàn Cầu Long Mai;  
Văn phòng Công ty CP Fimexco, các phòng giao dịch Ngân hàng Eximbank Phạm Văn Hai  
HCM, Bình Dương và chi nhánh Biên Hòa

**END/HẾT.**



## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: LÊ VĂN TIẾN	2. Date of birth/ Ngày sinh: 12/12/1987	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2016	5. University/ Nơi đào tạo: Sai Gon Technology University/ ĐH Công Nghệ Sài Gòn
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 0908175811	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Deputy Site Manager / Chỉ huy phó	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 14 years	

#### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE

#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Deputy site manager  
*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Chỉ huy phó các công trình xây dựng*

- 2018 -2022: Site Engineer of projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.
- 2018-2022: *Kỹ sư công trường, các dự án xây dựng: dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto*
- 2018: Deputy site manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 10 villas package; Tay Ninh Ford Showroom & workshop Project.  
*2018: Chỉ huy phó dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 10 villas; dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh*
- 2016-2017: Deputy site manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 33 villas package.  
*2016-2017: Chỉ huy phó dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 33 villas*
- 2014-2015: Site engineer of projects Saulim Forreitore – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone  
*Năm 2014 - 2016: - Kỹ sư công trường các dự án công trình Saulim Forreitore khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai*
- 2012-2014: Site engineer of project Shingmarle Vina – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone  
*Năm 2012 - 2014: Kỹ sư công trường công trình Shingmarle Vina khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai.*

- 2009-2012: Site engineer of projects Villa Park, Goldora villas – Khang Điền Quận 9...  
Năm 2009 – 2012 : Kỹ sư công trường các công trình Villa Park, Goldora villas – Khang Điền Quận 9.

END/HẾT.

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

THE PRESIDENT OF

SAIGON TECHNOLOGY UNIVERSITY

has conferred

THE DEGREE OF ENGINEER

BUILDING AND CONSTRUCTION TECHNOLOGY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

HIỆU TRƯỞNG

TRƯỜNG ĐẠI HỌC CÔNG NGHỆ SÀI GÒN

cấp

BẢN SAO

BẰNG KỸ SƯ

KỸ THUẬT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Upon: **Mr. Le Van Tien**

Date of birth: **12 December 1987**

Year of graduation: **2016**

Degree classification: **Good**

Mode of study: **Full Time**

Chức: **Ông Lê Văn Tiến**

Ngày sinh: **12/12/1987**

Năm tốt nghiệp: **2016**

Xếp loại tốt nghiệp: **Khá**

Hình thức đào tạo: **Chính quy**

HCMC, October 8<sup>th</sup> 2016

Chứng thực bản sao đúng với Bản chính  
Số công tự: ... Quận 5 ... XTC

Ngày: 17-10-2016



Tp. HCM, ngày 08 tháng 10 năm 2016

HIỆU TRƯỞNG



PGS. TS. Cao Hào Thi

Số hiệu: ...  
Số vào sổ cấp bằng: L14.8.040

Reg. No:

## KEY STAFF CV TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: ĐINH VĂN TUYỆN	2. Date of birth/ Ngày sinh: 27/12/1986	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghệ: 2012	5. University/ Nơi đào tạo: Ho Chi Minh City Open University/ ĐH Mở TP.Hồ Chí Minh
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 0979894748	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Site Engineer / Kỹ sư công trường	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 14 years	

### BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE

#### TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC

Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Site Engineer

*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Kỹ sư công trường*

- 2018 -2022: Site Engineer of projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.
- 2018-2022: Kỹ sư công trường, các dự án xây dựng: dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto
- 2017-2018: Site engineer of projects Tay Ninh Ford Auto - Showroom and Workshope – Tay Ninh province  
*Năm 2017 - 2018: Kỹ sư công trường công trình nhà xưởng và showroom ô tô Ford Tây Ninh*
- 2014-2016: Site engineer of projects Saulim Forreitore – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone  
*Năm 2014 - 2016: - Kỹ sư công trường các dự án công trình Saulim Forreitore khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai*
- 2012-2014: Site engineer of project Shingmarle Vina – Bau Xeo Dong Nai Industry Zone  
*Năm 2012 - 2014: Kỹ sư công trường công trình Shingmarle Vina khu công nghiệp Bàu Xéo Đồng Nai.*
- 2009-2012: Site engineer of projects Villa Park, Goldora villas – Khang Điền Quận 9...  
*Năm 2009 – 2012 : Kỹ sư công trường các công trình Villa Park, Goldora villas – Khang Điền Quận 9.*

**END/HẾT.**



SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

RECTOR  
HO CHI MINH CITY OPEN UNIVERSITY  
has conferred

**THE DEGREE OF ENGINEER**

Civil Engineering

Upon: **Mr. Dinh Van Tuyen**

Date of birth: 27 December 1986

Year of graduation: 2012

Degree classification: Average good

Mode of study: FULL-TIME

Hochiminh city, 05 October 2012.

Reg. No: 214-12/XD07DH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

HIỆU TRƯỞNG  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC MỞ TP. HỒ CHÍ MINH  
cấp

**BẰNG KỸ SƯ**

Xây dựng

Cho: **Ông Dinh Văn Tuyen**

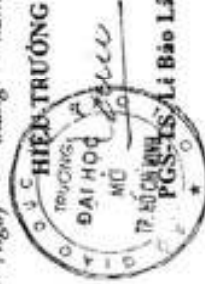
Ngày sinh: 27/12/1986

Năm tốt nghiệp: 2012

Xếp loại tốt nghiệp: Trung bình Khá

Hình thức đào tạo: CHÍNH QUY

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2012..



Số hiệu: 020714

Số vào sổ cấp bằng: 214-12/XD07DH

## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: NGÔ KHÁNH		2. Date of birth/ Ngày sinh: 13/01/1992	
	3. Profession/ Nghề nghiệp chuyên môn: Kỹ Sư Xây Dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2016	5. University/ Nơi đào tạo: Trường Đại Học Giao Thông Vận Tải Cơ sở II Tp Hồ Chí Minh
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0932645696	
	12. Position/Vị trí dự kiến: QA-QC Manager/ Quản lý QA-QC .		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 10 years	

### **BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS** **TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: QA-QC Manager  
*Hiện nay: Quản lý QA-QC Công ty Cổ phần Xây dựng Ficons*
- 2022: QA-QC Manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Central Park package.  
*2022: Quản lý QA-QC, dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Công viên trung tâm.*
- 2021: QA-QC Manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Clubhouse package and Hardscape Works.  
*2021: Quản lý QA-QC, dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và Cảnh quan cứng*
- 2018-2019: QA-QC Manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package.  
*2018-2019: Quản lý QA-QC dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh*
- 2018: QA-QC Manager, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 10 villas package; Tay Ninh Ford Showroom & workshop Project.  
*2018: Quản lý QA-QC dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 10 villas; dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh*
- 2016-2017: QA-QC staff, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 33 villas package.  
*2016-2017: Nhân viên phụ trách QA-QC dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 33 villas*
- 2014-2015: QA-QC staff of projects: ANT Factory – Long Cang Industry Zone – Long An province, Longhi Factory – VSIP II Industry Zone – Binh Duong province.

2014-2015 : Nhân viên phụ trách QA-QC tại công trình nhà máy thức ăn gia súc ANT – KCN Long Cang – Long An, công trình nhà máy Kỹ Nghệ Longhi – KCN Vsip II – Bình Dương

END/HẾT.



**KEY STAFF CV**  
**TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT**

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: ĐỖ ĐĂNG PHÍT	2. Date of birth/ Ngày sinh: 11/11/1993	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2016	5. University/ Nơi đào tạo: The University of Da Nang/ ĐH Bách Khoa Đà Nẵng
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 0963 54 54 99	
	12. Position/Vị trí dự kiến: QA-QC	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 07 years	

**BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

**TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- 2022 -2023: QA-QC/shop drawing staff of projects: Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.
- 2022-2023: Nhân viên phụ trách QA-QC/shop drawing, các dự án xây dựng: Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto
- 2020-2021: QA-QC/shop drawing staff, projects: Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto.  
2020-2021: Nhân viên phụ trách QA-QC/shop drawing, Dự án Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto.
- 2018-2019: QA-QC/shop drawing staff, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package.  
2018-2019: Nhân viên phụ trách QA-QC/shop drawing, dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh
- 2018: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 10 villas package; Tay Ninh Ford Showroom & workshop Project.  
2018: Kỹ sư hiện trường dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 10 villas; dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh
- 2016-2017: Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 33 villas package.  
2016-2017: Kỹ sư hiện trường dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 33 villas

**END/HẾT.**



SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

RECTOR OF

UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY,

THE UNIVERSITY OF DANANG

TRƯỜNG ĐẠI HỌC BẠCH KHOA, ĐẠI HỌC ĐÀ NẴNG

has conferred

HIỆU TRƯỞNG  
cấp

**THE DEGREE OF ENGINEER**

IN CIVIL AND INDUSTRIAL  
CONSTRUCTION ENGINEERING

**BẰNG KỸ SƯ**

NGÀNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG  
& CÔNG NGHIỆP

Upon: **MR DO DANG PHIT**

Cho: **Ông ĐỖ DẰNG PHÍT**

Date of birth: **11 November 1993**

Ngày sinh: **11/11/1993**

Year of graduation: **2016**

Năm tốt nghiệp: **2016**

Degree classification: **Good**

Xếp loại tốt nghiệp: **Khá**

Mode of study: **Full-time**

Chính quy

*Danang, 3 August 2016*

Chứng thực **30/2/2016** Xét và quyết định nghiệp vụ  
Số tháng học: **09** năm 20 **16**  
Ngày tháng năm 20 **16**  
Đà Nẵng, ngày 3 tháng 8 năm 2016

PHÓ CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 14, QUẬN 10



Reg. No: **2130/16/11X1C**



Số liệu: **0095662**  
Số tài liệu số cấp bằng: **2130/16/11X1C**



GS.TS. Lê Kim Hồng



**THÔNG TIN CÁ NHÂN**



.....  
 Chữ ký của người  
 được cấp chứng chỉ

Họ và tên: **Đỗ Đăng Phất**  
 Ngày tháng năm sinh: 11/11/1993  
 Số CMND (hoặc hộ chiếu): 205572253  
 Cấp ngày: 30/5/2016 tại CA tỉnh Quảng Nam  
 Quốc tịch: Việt Nam  
 Cơ sở đào tạo: DH Bách Khoa - DH Đà Nẵng  
 Hệ đào tạo: Chính quy  
 Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng dân dụng  
 và công nghiệp

**Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:**

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật (cấp nước, thoát nước)/.	III	Từ 24/02/2020 đến 24/02/2025
2	/		
3	/		
4	/		
5	/		

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 02 năm 2020

**CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ**  
**SỞ XÂY DỰNG**  
**CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ**  
**CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ**  
 Bài Văn Hiếu

**KEY STAFF CV**  
**TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ**

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/ Tên: LÊ VĂN TÂN	2. Date of birth/ Ngày sinh: 10/4/1976	
	3. Profession/Chuyên môn: Civil Engineer/Kỹ Sư Xây Dựng	4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2002	5. University/ Nơi đào tạo: HCMC University of Technology/ ĐH Bách Khoa TP HCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>		
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1		
	8. Tel: 386 888 18	9. Information contact	
	10. Fax: 386 888 16	11. Tel: 386 888 18	
	12. Position/Vị trí dự kiến: QA/QC Staff/ Nhân viên QA/QC	13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 21 years	

**BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS**

**TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- 2018 -2023: QA-QC/shop drawing staff of projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.
- 2018-2023: Nhân viên phụ trách QA-QC/shop drawing, các dự án xây dựng: dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Cầu Lạc Bộ và gói thầu Vành Đệm Cây Xanh; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto
- 2015-2017: Work for IVY CONSTRUCTION Co.,Ltd. Position: Deputy commander of Construction of Champion Lee Factory, Road No.4-Long Hau Industry zone-Long An province.  
Năm 2015 - 2017: Làm việc cho Công ty TNHH Xây dựng IVY, Chỉ huy phó công trình xây dựng Nhà máy in ấn tem nhãn Champion Lee, phụ trách kỹ thuật thi công công trình, địa chỉ đường số 4-khu công nghiệp Long Hậu-tỉnh Long An.
- 2013-2015: Deputy Commander of Residential District of Bac Vinh Hai Nha Trang, Bac Vinh Hai commune-Nha Trang City.  
Năm 2013 - 2015: Chỉ huy phó công trình Khu dân cư Bắc Vĩnh Hải Nha Trang, phường Bắc Vĩnh Hải-TP.Nha Trang.
- 2009-2013: Work for Phuong Nam.JSC. Position: Construction Engineer of Bauxite Tan Rai and Nhan Co project, Items: Operation House, fabricated building, ...  
Năm 2009 – 2013 : Làm việc cho Công ty CP Xây dựng-Khai Thác-Vận Chuyển Phương Nam, vị trí công việc: Kỹ sư công trường Dự án Bauxite Tân Rai và Nhân Cơ Đắk Nông, hạng mục phụ trách: Nhà vận hành, nhà thép tiền chế.  
2002-2008: Construction Engineer of Manufactories, electricity staff residence in Lâm Đồng, Bình Phước provinces.  
Năm 2002-2008 : Kỹ sư công trường xây dựng các xưởng sản xuất điều, trại nuôi bò sữa, khu nhà ở công nhân viên, nhà khách thuộc tập đoàn điện lực trên Lâm Đồng.

**END/HẾT.**





## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: TRẦN VĂN PHI		2. Date of birth/ Ngày sinh: 27/02/1992	
	3. Profession/ Nghề nghiệp chuyên môn: Kỹ Sư Điện		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2015	
	5. University/ Nơi đào tạo: Trường ĐH Sư Phạm Kỹ Thuật TPHCM			
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0377608214	
	12. Position/Vị trí dự kiến: MEP Site Engineer/ GS công tác MEP		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 08 years	

#### **BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

#### **TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- 2018 -2023: MEP Site Engineer of projects: Clubhouse package and Green Buffer package of Dai Phuoc Lotus Zone 8, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Clubhouse package and Central Park package of Dai Phuoc Lotus Zone 6, Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.
- 2018-2023: GS công tác MEP, các dự án xây dựng: gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh của dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 8; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Công Viên Trung Tâm của dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 6; dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto
- 01/2017- 04/2018: work for CLEAN ENVIROMENT AND POWER (CEP E&C CO., LTD) . Add : Road No.24B , An Phu wards , 2 District , Ho Chi Minh City.  
*Từ 01/2017 đến 04/2018 làm việc tại công ty TNHH CLEAN ENVIROMENT AND POWER ,đường số 24B ,phường An Phú , Quận 2 , Thành phố Hồ Chí Minh.*
- 01/2017- 11/2017: Electrical engineer (Create and Design electrical system Support shopdrawing , Technical supervision, ) at the DONGIL vina factory project (Road No.1, LocAn-BinhSon Industrial Park, Long Thanh District, Dong Nai Province).  
*Từ 01/2017 đến 11/2017 : Kỹ sư điện (Giám sát kỹ thuật điện , xây dựng và thiết kế hệ thống điện ) tại dự án nhà máy Dongll , đường số 01 , kcn Lộc An , Huyện Long Thanh , Tỉnh Đồng Nai.*
- 10/2017- 05/2018 :Technical And Quantity Survey Management at CEP E&C CO., LTD.  
*Từ 10/2017 đến 05/2018 : Quản lý kỹ thuật và chất lượng tại trụ sở công ty CEP.*
- 10/2015- 09/2017: work at Phuoc Hung M&E corp . Add : Tran Nao street, An Phu wards , 2 District , Ho Chi Minh City.

Từ 10/2015 đến 09/2017 làm việc tại công ty xây lắp cơ điện Phước Hưng ,đường Trần Nãi ,phường An Phú , Quận 2 , Thành phố Hồ Chí Minh.

END/HẾT.



**KEY STAFF CV**  
**TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT**

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: Vũ Văn Kế		2. Date of birth/ Ngày sinh: 21/01/1987	
	3. Profession/ Nghề nghiệp chuyên môn: Kỹ thuật Điện – Điện tử		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2011	5. University/ Nơi đào tạo: Trường ĐH Sư Phạm Kỹ Thuật TP.HCM
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0938373691	
	12. Position/Vị trí dự kiến: Site Engineer (MEP)/ Kỹ sư công trường (MEP)		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 12 years	

**BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**  
**TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- 2022 -2023: MEP Site Engineer, projects: Tan Quy Tay Townhouse Project, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.
- 2022-2023: *GS công tác MEP, các dự án xây dựng: Khu Nhà Phố Tân Quy Tây; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto*
- 2020-2021: MEP Site Engineer, projects: Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto.  
*2020-2021: GS công tác MEP, Dự án Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto.*
- 2018-2019: MEP Site Engineer, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 8, Clubhouse package and Green Buffer package.  
*2018-2019: GS công tác MEP, dự án Đại phước Lotus Zone 8, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh*
- 2016-2018: MEP Site Engineer, projects: VIVA SQUARE Trading Center, Giang Dien Resident Complex.  
*2016-2018: GS công tác MEP, Dự án: Trung Tâm Thương Mại VIVA SQUARE, Khu dân cư và dịch vụ Giang Điền, Huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai*
- 2012-2015: MEP Site Engineer, projects: Centralized Political Administration Center of Binh Duong Province.  
*2012-2015: GS công tác MEP, Dự án Trung Tâm Chính Trị Hành Chính Tập Trung tỉnh Bình Dương*

**END/HẾT.**





## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: NGUYỄN TRƯỜNG GIANG		2. Date of birth/ Ngày sinh: 07/10/1980	
	3. Profession/ Nghề nghiệp chuyên môn: Kỹ Sư Điện		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2006	
	5. University/ Nơi đào tạo: Trường ĐH Sư Phạm Kỹ Thuật TPHCM			
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>			
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1			
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ Thông tin liên hệ	
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0913 68 36 41	
	12. Position/Vị trí dự kiến: HSE manager/ Quản lý công tác HSE		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 20 years	

#### **BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND EXPERIENCE**

#### **TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- Currently: work for Ficons Construction Joint Stock Company. Position: HSE Manager.  
*Hiện nay: làm tại Công ty Cổ phần xây dựng Ficons. Quản lý công tác HSE.*
- 2022-2023: HSE Manager, projects: Tan Quy Tay Townhouse.  
*2022-2023: Quản lý công tác HSE, Dự án Khu Nhà Phố Tân Quy Tây.*
- 2022: HSE staff, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Central Park package.  
*2022: thành viên team HSE, dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Công viên trung tâm.*
- 2021: HSE staff, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 6, Clubhouse package and Hardscape Works.  
*2021: thành viên team HSE, dự án Đại phước Lotus Zone 6, gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và Cảnh quan cứng*
- 2020-2021: HSE Manager, projects: Tay Ninh Mitsubishi Auto Showroom & workshop.  
*2020-2021: Quản lý công tác HSE, dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Mitsubishi Tây Ninh.*
- 2012-2019: HSE/MEP Manager, Project: Dai Phuoc Lotus Project (Main works Villas package, Clubhouse package, Green Buffer package...), Tay Ninh Ford Auto Project, Newviet Phú Quốc Project  
*2012-2019: Quản lý công tác HSE/MEP, Dự án: Dai Phuoc Lotus Project (Các gói thầu xây dựng Villa, Clubhouse, Green Buffer...), Tay Ninh Ford Auto Project, Newviet Phú Quốc Project*
- 2011: MEP & Safety staff, projects: Goldora villas zone Dist.9, Karaoke Restaurant Dist. 2  
*Năm 2011: Thành viên team MEP và ATLD các công trình xây dựng làng biệt thự Goldora Villa, Q9; nhà Karaoke Quận 2.*
- 2010: MEP & Safety staff, projects: Villa Park zone Dist.9, Western Ford auto Showroom & Workshop at An Lạc (HCMC) & DaLat City

Năm 2010: Thành viên team MEP và ATLD, các công trình xây dựng làng biệt thự Villa Park, Q9; Showroom và nhà xưởng công ty Western Ford tại An Lạc Hồ Chí Minh và Đà Lạt.

- 2009: MEP & Safety staff, projects: Office Building 44-46 Phan Boi Chau Dist.1, Khang Dien Villas zone at dist.9

Năm 2009: Thành viên team MEP và ATLD các công trình : Cao ốc Văn phòng – 44 - 46 Phan Bội Châu – Quận 1; Xây dựng nhà mẫu Khu dân cư Khang Điền – Phú Hữu - Quận 9.

- 2008: work at Fimex Construction Co., Ltd. Position: MEP Supervisor

Năm 2008: làm việc tại công ty TNHH XNK & XD Đệ Nhất. GS thi công MEP công trình : Văn phòng làm việc công ty CP TM Toàn Cầu Long Mai; 02 phòng giao dịch Ngân hàng Eximbank Phạm Văn Hai và Bình Dương..

- 2006-2007: work at SADECO Co., Ltd. Position: MEP maintenance staff

Năm 2006-2007: Làm việc tại công ty SADECO; Bảo trì hệ thống M&E nhà xưởng của công ty.

END/HẾT.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ vào quy chế về văn bằng bậc đại học ban hành theo quyết định số 1994/QĐ-ĐH ngày 23-11-1990 của Bộ trưởng Giáo dục và Đào tạo, Hiệu trưởng trường Đại học Thủ phạm Kỹ thuật TP. HCM...  
cấp

**BẰNG TỐT NGHIỆP  
ĐẠI HỌC**

loại hình đào tạo CHÍNH QUI  
ngành Điều khiển học - Công cụ điện  
hạng Trung bình..... năm tốt nghiệp 2006.....  
và công nhận danh hiệu

KỸ SƯ

cho Nguyễn Trường Giang  
sinh ngày 07.10.1980 tại Đồng Nai  
TP. HCM ngày 16 tháng 11 năm 2006

TRƯỜNG ĐẠI HỌC THỦ PHẠM KỸ THUẬT TP. HCM  
Hiệu trưởng PGS.TS. Thái Bá Cần  
Khoa trưởng PGS.TS. Nguyễn Trọng Thắng

Số hiệu bằng C 675964  
Số vào sổ 11115

Chữ ký của người được cấp bằng đúng với bản chính  
Số chứng thực...  
Quyển số... TP/CC-SCT/SG1  
Ngày 2 tháng 7 năm 2006

Nguyễn Ngọc Phúc

## THÔNG TIN CÁ NHÂN



.....  
Chữ ký của người  
được cấp chứng chỉ

Họ và tên: Nguyễn Trường Giang  
Ngày tháng năm sinh: 07/10/1980  
Số CMND (hoặc hộ chiếu): 075080000185  
Cấp ngày: 14/01/2020 tại Cục Quản lý hành chính về Trật  
tự Xã Hội  
Quốc tịch: Việt Nam  
Cơ sở đào tạo: Trường ĐH Sư phạm kỹ thuật Tp.HCM  
Hệ đào tạo: Chính quy  
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Điện khí hóa - Cung cấp điện

## NỘI DUNG ĐƯỢC PHÉP HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát lắp đặt thiết bị điện công trình	II	Từ 07/12/2020 đến 07/12/2025

Bình Dương, ngày 07 tháng 12 năm 2020

GIÁM ĐỐC  
  
Vũ Hoàng Ngân

## KEY STAFF CV

### TÓM TẮT KINH NGHIỆM NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

<b>Staff's Information</b> <b>Thông tin nhân sự.</b>	1. Name/Tên: NGUYỄN VĂN DŨNG		2. Date of birth/ Ngày sinh: 08/10/1992		
	3. Profession/ Nghề nghiệp chuyên môn: Cao Đẳng Xây Dựng		4. Graduated/ Năm tốt nghiệp: 2015	5. University/ Nơi đào tạo: Trường TH Giao Thông Vận Tải Huế	
	6. Working for/ Tên công ty hiện đang phục vụ: <b>FICONS CONSTRUCTION J.S.C</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS</b>				
	7. Add: 231-233 (6 <sup>th</sup> Floor) Lê Thánh Tôn St.– Bến Thành Ward – Dist., 1				
	8. Tel: 386 888 18		9. Information contact/ thông tin liên hệ		
	10. Fax: 386 888 16		11. Tel: 0944921230		
	12. Position/Vị trí dự kiến: Safety manager/ Phụ trách an toàn Lao Động		13. Experience/ Số năm kinh nghiệm: 10 years		

#### **BRIEF HISTORY OF PARTICIPATION WORKS AND WORK PROCESS**

#### **TÓM TẮT LỊCH SỬ THAM GIA CÁC CÔNG TRÌNH VÀ QUÁ TRÌNH LÀM VIỆC**

- Currently: work at Ficons Construction Joint Stock Company. Position: Safety Manager  
*Hiện nay: Quản lý an toàn lao động Công ty Cổ phần Xây dựng Ficons*
- 2018-2023: Safety Staff/Manager, projects: Clubhouse package and Green Buffer package of Dai Phuoc Lotus Zone 8, Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto, Clubhouse package and Central Park package of Dai Phuoc Lotus Zone 6, Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto.  
*2018-2023: Quản lý an toàn lao động dự án: gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Vòng Đệm Cây Xanh của dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 8; Showroom & Workshop Mitsubishi Tay Ninh Auto; gói thầu Nhà Câu Lạc Bộ và gói thầu Công Viên Trung Tâm của dự án Hoa Sen Đại Phước Zone 6; Showroom & Workshop Mitsubishi Long An Auto*
- 2018: Safety staff, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 10 villas package; Tay Ninh Ford Showroom & workshop Project.  
*2018: NV an toàn lao động dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 10 villas; dự án Showroom và xưởng dịch vụ ô tô Ford Tây Ninh*
- 2016-2017: Safety staff, projects: Dai Phuoc Lotus Zone 5, Main work for 33 villas package.  
*2016-2017: NV an toàn lao động dự án Đại phước Lotus Zone 5, gói thầu xây dựng và hoàn thiện ngoài nhà cho 33 villas*
- 2014-2015: Safety Supervisor of projects: ANT Factory – Long Cang Industry Zone – Long An province, Longhi Factory – VSII Industry Zone – Binh Duong province  
*2014- 2015 : Nhân viên phụ trách an toàn lao động tại công trình nhà máy thức ăn gia súc ANT – KCN Long Cang – Long An, công trình nhà máy Kỹ Nghệ Longhi – KCN Vsip II – Bình Dương*
- 2013-2014: Safety Supervisor of projects: Gang Tay Nam Viet Factory – Long Thanh district – Dong Nai province, SED Factory – Long Khanh Industry Zone – Dong Nai province.  
*2013-2014: Nhân viên phụ trách an toàn lao động tại công trình nhà máy Găng Tay Nam Việt tại Long Thành - Đồng Nai, công trình nhà máy Kỹ Nghệ SED – KCN Long Khánh – Đồng Nai.*



GIẤY CHỨNG NHẬN HUẤN LUYỆN AN TOÀN, VỆ SINH LAO ĐỘNG		NỘI DUNG HUẤN LUYỆN
Số: TD025-10/20/ATLD		
1. Họ và tên: <b>NGUYỄN VĂN DŨNG</b>		a. Hệ thống chính sách, pháp luật về an toàn, vệ sinh lao động
2. Nam, Nữ: <b>Nam</b>		b. Nghiệp vụ công tác an toàn, vệ sinh lao động
3. Ngày, tháng, năm sinh: <b>08/10/1992</b>		c. Nội dung huấn luyện chuyên ngành
4. Quốc tịch: <b>VN</b> . Số CMND/hộ chiếu: <b>191769459</b>		
5. Chức vụ: <b>Cán bộ kỹ thuật</b> . Đối tượng huấn luyện: <b>Nhóm 2</b>		
6. Đơn vị công tác: <b>Công ty Cổ phần Xây Dựng Ficons</b>		
7. Đã hoàn thành khóa huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động được tổ chức Từ ngày <b>03 tháng 10 năm 2020</b> đến ngày <b>07 tháng 10 năm 2020</b>		
8. Kết quả đạt loại: <b>Đạt</b>		
9. Giấy chứng nhận có giá trị <b>2</b> năm Từ ngày <b>08 tháng 10 năm 2020</b> đến ngày <b>08 tháng 10 năm 2022</b>		
 Trần Thăng		

### **PHẦN 3/ PART 3**

## **HỒ SƠ KINH NGHIỆM – NĂNG LỰC/ EXPERIENCE PROFILE**

- **Danh sách các công trình tiêu biểu đã thực hiện/  
Typical projects list.**
- **Danh sách máy móc thiết bị thi công/  
Equipments list.**



**CÁC CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN**  
**TYPICAL PROJECTS LIST**

STT No	TÊN HỢP ĐỒNG CONTRACT	Địa điểm Location	Chủ đầu tư Employer	Giá trị Amount (1.000.000 VND)	Ngày Khởi Công Commencement date	Ngày kết Thúc Hand-over date
1	Dự án Đại Phước Swancity One Mea JSC: Gói Thầu Khu Vực Mẫu – Biệt Thự Mẫu Dai Phuoc Swancity One Mea Jsc Project: Demo Zone – Show Unit Package	Nhon Trạch, Đồng Nai	Dai Phuoc Swancity One Mea JSC	11,735	25/Apr/2023	4/Jan/2024
2	Dự án Khu Nhà Ở Tân Quy Tây, SadeC Tan Quy Tay Townhouse Project, SadeC City	SadeC, Đồng Tháp	Shine Capital & Investment Ltd	64,800	10/May/2022	15/Feb/2023
3	Dự án Showroom và Xưởng dịch vụ ô tô Mitsubishi Long An Auto Showroom and Service Workshop Mitsubishi Long An	Tân An, Long An	Sai Gon Long An Auto JSC	33,759	27/Sep/2022	28/Feb/2023
4	Dự án Đại Phước Lotus Zone 6: gói thầu Xây dựng và hoàn thiện NHÀ CẦU LẠC BỘ và CẢNH QUANG CÚNG Dai Phuoc Lotus Project Zone 6: CLUBHOUSE & HARDCAPE WORKS Package	Nhon Trạch, Đồng Nai	Vina Dai Phuoc Corporation	54,010	20/Jan/2021	20/Jan/2022
5	Dự án Showroom và Xưởng dịch vụ Mitsubishi Tây Ninh Auto Showroom and Service Workshop Mitsubishi Tay Ninh	Hòa Thành, Tây Ninh	Sai Gon Tay Ninh Auto JSC	25,579	24/Oct/2020	19/Mar/2021
6	Hạng mục Hardscape cho khu nhà mẫu/bán hàng dự án khu phức hợp Sài Gòn-Bason Hardscape works for Sales Gallery of the Sai Gon-Bason complex project	District 1, HCMC	SUPPREM E R.E.I CORPORATION	9,227	5/Oct/2020	15/Apr/2021
7	Dự án Đại Phước Lotus Zone 8: gói thầu Xây dựng và hoàn thiện NHÀ CẦU LẠC BỘ Dai Phuoc Lotus Project Zone 8: CLUBHOUSE Package	Nhon Trạch, Đồng Nai	Vina Dai Phuoc Corporation	49,049	11/Dec/2018	19/Aug/2019
8	Dự án Đại Phước Lotus Zone 8: gói thầu Vùng Đệm Cây Xanh - Công viên bờ sông (Harscape Works) Dai Phuoc Lotus Project Zone 8: Green Buffer Package - River Park (Harscape Works)	Nhon Trạch, Đồng Nai	Vina Dai Phuoc Corporation	15,384	7/Dec/2018	25/Apr/2019
9	Dự án Đại Phước Lotus Zone 5: gói thầu Xây dựng phân thô và hoàn thiện ngoài nhà 10 villa loại 1,2,3,3A,4 Dai Phuoc Lotus Project Zone 5: Package Main works for building 10 villas type 1,2,3,3A,4	Nhon Trạch, Đồng Nai	Vina Dai Phuoc Corporation	16,782	6/Nov/2017	30/Jun/2018
10	Dự án Showroom và Xưởng dịch vụ Ford Tây Ninh Auto Showroom and Service Workshop Tay Ninh Ford	Hòa Thành, Tây Ninh	Ben Thanh Tay Ninh Auto JSC	11,647	1/Aug/2017	15/Dec/2017
11	Dự án Đại Phước Lotus Zone 5: gói thầu Xây dựng phân thô và hoàn thiện ngoài nhà 33 villas lô M-F-X-Z; và XD hoàn thiện căn nhà mẫu L1 (home 3) Main work for 33 Villas Zone 5, Dai Phuoc Lotus Project (12 villas block M + 20 villas block F-X-Z + Show Villas L1)	Nhon Trạch, Đồng Nai	Vina Dai Phuoc Corporation	43,543	21/Jan/2016	1/Aug/2017
12	Dự án Alma Resort Cam Ranh: gói thầu hàng rào dự án Alma Resort Cam Ranh Project: Package project hoarding	Cam Ranh, Khánh Hòa	Paradise Bay Resort Co., Ltd	1,109	8/Nov/2017	22/Dec/2017
13	Xây dựng Trung tâm phân phối sản phẩm Newviet Phú Quốc, KP10, đường Cách Mạng Tháng 8, Phú Quốc/ Product Distribution Center - Newviet Dairy - Phu Quoc Branch	Dương Đông, Phú Quốc	Newviet Dairy JSC	9,690	1/Jan/2016	1/Jan/2017



**CÁC CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN**  
**TYPICAL PROJECTS LIST**

STT No	TÊN HỢP ĐỒNG CONTRACT	Địa điểm Location	Chủ đầu tư Employer	Giá trị Amount (1.000.000 VND)	Ngày Khởi Công Commencement date	Ngày kết Thúc Hand-over date
14	Dự án mở rộng sân bay Quốc Tế Cam Ranh: Thi công hàng rào dự án Cam Ranh International Airport Extending Project: Project Hoarding	Cam Ranh, Khánh Hòa	CRTC/ Main contractor Bauer VN	3,212	1/Nov/2016	1/Jan/2017
15	Dự án Đại Phước Lotus Zone 5: gói thầu Thiết kế & thi công khu giải trí cạnh bờ sông bên du thuyền Dai Phuoc Lotus Project Zone 5: Package Design & Build contract for additional river creation area of the Marina	Nhon Trạch, Đồng Nai	Vina Dai Phuoc Corporation	1,549	18/Aug/2016	9/Sep/2016
16	Xây dựng nhà ở gia đình KDC Thê Kỳ 21, Quận 2; Phạm Đăng Giảng, Quận Bình Tân; Cải tạo Văn phòng công ty Dược Phẩm Kim Phú Hưng/ Town-house project: District 2, Binh Tan District; Renovating Office Kim Phu Hung Pharma Co., Ltd	Ho Chi Minh City	Private	3,862	1/Jan/2015	1/Dec/2015
17	Xây mới văn phòng kho Sóng Thần, cải tạo văn phòng 145 Tôn Thất Đạm tầng 8-9, xây bể nước PCCC cho Cty CP Newviet/ Song Than Industrial zone warehouse New Office; Renovating Office Building 145 Ton That Dam, district 1; Constructing Fire Fighting water tank - Newviet Dairy JSC	Dĩ An, Bình Dương	Newviet Dairy JSC	3,317	1/Mar/2014	1/Sep/2014
18	Cải tạo văn phòng và kho 606 Trần Hưng Đạo, quận 5; Văn phòng 132 Trần Duy Hưng Hà Nội/ Renovating office & warehouse 606 Tran Hung Dao, district 5; Renovating office 132 Tran Duy Hung, Ha Noi - Newviet Dairy JSC	Ho Chi Minh City/ Ha Noi Capital	Newviet Dairy JSC	1,750	1/May/2013	1/Sep/2013
19	Cải tạo Trường học Phan Chu Trinh - Bình Lợi/ Renovating Phan Chu Trinh High School, Binh Loi	Ho Chi Minh City	Minh Truc Education Co., Ltd	1,421	1/Jan/2013	1/Aug/2013
20	Xây dựng và cải tạo kho + văn phòng 299 Hoàng Diệu, Đà Nẵng/ Renovating Warehouse & Office building 299 Hoang Dieu, Da Nang City	Hải Châu, Đà Nẵng	Newviet Dairy JSC	2,989	1/Aug/2012	1/Dec/2012

Hình ảnh xem trên website: [www.ficons.vn](http://www.ficons.vn)

Please find all pictures at: [www.ficons.vn](http://www.ficons.vn)



# HOUSING PROJECTS



**42 Villas - Dai Phuoc Lotus Project Zone 5- Nhon Trach, Dong Nai**



**Tan Quy Tay Townhouse Project (49 units- 2 blocks) – Sdec City, Dong Thap Province**



**Show Units - Dai Phuoc Swancity One Mea JSC Project – Nhon Trach, Dong Nai**



**Villas - Villa Park Project– Phu Huu, District 9, HCMC**



**Villas - Goldora Villa Project – Phu Huu, District 9, HCMC**



# COMLEX PROJECTS

Clubhouse Zone 8 and Harscape Works– Dai Phuoc Lotus Project – Nhon Trach, Đồng Nai





**Clubhouse Zone 6 & Harscape Works – Dai Phuoc Lotus Project – Nhon Trach, Dong Nai**





**Hardscape works for Sales Gallery of the Sai Gon-Bason complex project – District 1- HCMC**





**Green Buffer Zone 8 (Hardscape works)– Dai Phuoc Lotus Project – Nhon Trach, Dong Nai**



**Showroom and Office – Tay Ninh Ford – Nation Boulevard 22B – Tay Ninh Province**





**Showroom and Office – Mitsubishi Tay Ninh – Nation Boulevard 22B – Tay Ninh Province**





## Showroom, Office and Workshop – Mitsubishi Long An — Long An Province





**Show villa – Dai Phuoc Lotus Project – Nhơn Trạch, Đồng Nai**



**River creation area of the Marina – Dai Phuoc Lotus Project – Nhơn Trạch, Đồng Nai**



# WAREHOUSE – WORKSHOP PROJECTS

Workshop – Tay Ninh Ford – Nation Boulevard 22B – Tay Ninh Province





**Workshop – Mitsubishi Tay Ninh – Nation Boulevard 22B – Tay Ninh Province**





**Warehouse – Trần Hưng Đạo street, dist. 5, HCMC**



**Warehouse, showroom, villa complex – Cách Mạng Tháng 8 – Dương Đông town – Phú Quốc**



**Warehouse – Trần Duy Hưng Street, Hà Nội City**





**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS**  
**FICONS CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

Head office: Finesco Building, 231-233 (6<sup>th</sup> Floor) Le Thanh Ton St., Dist. 1, Ho Chi Minh City, Viet Nam  
Branch office: 55/66 Thanh My St., Ward 3, Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City, Viet Nam  
Tel: (84-8) 386 88818 Fax: (84-8) 386 88819 ; Website: [www.ficons.vn](http://www.ficons.vn); Email: [ficons@ficons.vn](mailto:ficons@ficons.vn)

**Schedule of Plant and Equipment**  
**Danh sách Máy móc và Thiết bị**

No STT	Description Tên thiết bị	Original Suất Xứ	Manufactured Năm sản xuất	Unit Đ.vị	Quantity S.lượng
1	Mortar, concrete mixer/ Máy trộn BT, vữa	Viet Nam	2022-2023	set	10
2	Demolition machine/ Máy phá BT các loại.	Japan	2022-2023	set	6
3	Cutters for wood/ Máy cắt gỗ các loại	Japan	2022-2023	set	20
4	Drillers/ Máy khoan các loại	Japan	2022-2023	set	20
5	Surface Compactor / Máy đầm bàn	Japan	2021	set	5
6	Vibrators/ Máy đầm dùi các loại.	Japan	2022-2023	set	10
7	Cutters for tiles/ Máy cắt gạch, đá	Viet Nam	2022-2023	set	10
8	Iron straightener/ Máy duỗi sắt	Viet Nam	2022	set	5
9	Cutters for steel/ Máy cắt sắt các loại	Viet Nam	2022	set	5
10	Welding/ Máy hàn	Viet Nam	2022	set	10
11	Compressors/ Máy nén hơi	Viet Nam	2022	set	2
12	Paint sprayer/ Máy phun sơn	Japan	2022	set	2
13	Hydro leveller/ Máy thủy bình	Japan	2022	set	5
14	Theodolite/ Máy kinh vĩ	Japan	2022	set	2
15	Scaffolding/ Giàn giáo sắt	Viet Nam	2021-2022	set	4200
16	Support iron bar/ Cây chống sắt + giằng	Viet Nam	2021-2022	bar	5000
17	Iron rectangle bar 50x50x3000/ Xà gỗ hộp 50x50x3000	Viet Nam	2021-2022	bar	3500
18	Plywoods/ Ván ép các loại	Viet Nam	2023	pcs	1000
19	Water Pumps/ Máy bơm nước	Taiwan	2021-2022	set	6
	<b>Outsource/ Phần thuê ngoài</b>				
	<b>Piling work</b>				
1	Hydraulic pipe penetration equipment/ Dàn ép thủy lực				
2	Pressing Robot/ Dàn ép Robot thủy lực				
3	Crane-truck Sumitomo/ Cần trục bánh lốp Sumitomo				
4	Crane-truck Kato/ Cần trục bánh lốp Kato				
	<b>Others works</b>				
5	C sheet piles & Soring system/ Cừ thép và hệ giằng chống sụt lở đất				
6	Excavator/ xe đào				
7	Soil truck/ Xe chở đất				
8	Truck mounted cranes/ Xe cần thùng				
9	Crane-truck KATO/ Xe cần cầu				

**PHẦN 4/ PART 4**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**FINANCIAL STATEMENT**

- **Fiscal Year 2023.**
- **Fiscal Year 2022.**
- **Fiscal Year 2021.**

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

[01] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[02] Mã số thuế: 0311520805

[03] Địa chỉ: 231-233 (Lầu 6) Lê Thánh Tôn,  
Phường Bến Thành

[04] Quận/Huyện:  
Quận 1

[05] Tỉnh/Thành phố: TP Hồ  
Chí Minh

[06] Điện thoại:

[07] Fax:

[08] E-mail:

BCTC đã được kiểm toán:

Ý kiến kiểm toán:

Đơn vị tiền: đồng VN

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>2.159.561.573</b>	<b>3.570.519.183</b>
<b>II. Đầu tư tài chính</b>	<b>120</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	122		0	0
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	123		0	0
4. Dự phòng tổn thất đầu tư tài chính (*)	124		0	0
<b>III. Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>		<b>19.681.006.221</b>	<b>33.351.346.344</b>
1. Phải thu của khách hàng	131		18.332.532.090	27.556.947.240
2. Trả trước cho người bán	132		1.348.474.131	5.794.399.104
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	133		0	0
4. Phải thu khác	134		0	0
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	135		0	0
6. Dự phòng phải thu khó đòi (*)	136		0	0
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>2.751.059.879</b>	<b>7.843.206.762</b>
1. Hàng tồn kho	141		2.751.059.879	7.843.206.762
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	142		0	0
<b>V. Tài sản cố định</b>	<b>150</b>		<b>5.614.640</b>	<b>11.739.632</b>
- Nguyên giá	151		1.070.254.546	1.070.254.546
- Giá trị hao mòn lũy kế	152		(1.064.639.906)	(1.058.514.914)
<b>VI. Bất động sản đầu tư</b>	<b>160</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	161		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	162		0	0
<b>VII. XDCB dở dang</b>	<b>170</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. Tài sản khác</b>	<b>180</b>		<b>1.247.545.974</b>	<b>588.372.315</b>
1. Thuế GTGT được khấu trừ	181		1.247.545.974	588.372.315
2. Tài sản khác	182		0	0
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (200=110+120+130+140+150+160+170+180)</b>	<b>200</b>		<b>25.844.788.287</b>	<b>45.365.184.236</b>



NGUỒN VỐN				
<b>I. Nợ phải trả</b>	<b>300</b>		<b>5.018.346.396</b>	<b>24.622.375.558</b>
1. Phải trả người bán	311		2.556.518.093	10.633.934.017
2. Người mua trả tiền trước	312		0	0
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		2.908.303	22.215.141
4. Phải trả người lao động	314		158.920.000	206.226.400
5. Phải trả khác	315		2.300.000.000	13.760.000.000
6. Vay và nợ thuê tài chính	316		0	0
7. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	317		0	0
8. Dự phòng phải trả	318		0	0
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	319		0	0
10. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	320		0	0
<b>II. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>400</b>		<b>20.826.441.891</b>	<b>20.742.808.678</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		20.000.000.000	20.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0	0
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		0	0
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414		0	0
5. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	415		0	0
6. Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu	416		0	0
7. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	417		826.441.891	742.808.678
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (500=300+400)</b>	<b>500</b>		<b>25.844.788.287</b>	<b>45.365.184.236</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2024  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
TRƯƠNG VĂN TÂM



Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**

**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Năm 2023

Mẫu số: **B02**  
**- DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		30.622.592.052	105.865.736.840
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	10		30.622.592.052	105.865.736.840
4. Giá vốn hàng bán	11		29.315.287.945	103.804.824.635
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		1.307.304.107	2.060.912.205
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		499.491	1.343.068
7. Chi phí tài chính	22		32.698.972	206.516.091
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		32.698.972	206.516.091
8. Chi phí quản lý kinh doanh	24		1.170.563.120	1.514.663.780
9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 - 24)	30		104.541.506	341.075.402
10. Thu nhập khác	31		10	301
11. Chi phí khác	32		0	0
12. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		10	301
13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		104.541.516	341.075.703
14. Chi phí thuế TNDN	51		20.908.303	68.215.141
15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51)	60		83.633.213	272.860.562

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2024  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
TRƯƠNG VĂN TÂM



Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.

**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)

**Năm 2023**

Mẫu số: **B03**  
**- DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		46.218.694.076	102.112.417.166
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa, dịch vụ	02		(38.709.874.606)	(80.146.099.301)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(5.077.812.800)	(11.415.127.300)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(32.698.972)	(206.516.091)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(40.215.141)	(65.248.313)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		3.366.143.565	420.513.800
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(5.490.999.946)	(3.861.320.238)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>233.236.176</b>	<b>6.838.619.723</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	21		0	0
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	22		0	0
3. Tiền chi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	24		0	0
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	25		499.491	1.343.068
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>499.491</b>	<b>1.343.068</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	10.000.000.000
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	0
3. Tiền thu từ đi vay	33		0	0
4. Tiền trả nợ gốc vay và nợ thuê tài chính	34		(1.644.693.277)	(13.704.882.673)
5. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	35		0	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(1.644.693.277)</b>	<b>(3.704.882.673)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(1.410.957.610)</b>	<b>3.135.080.118</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>3.570.519.183</b>	<b>435.439.065</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		0	0
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>2.159.561.573</b>	<b>3.570.519.183</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2024  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
**TRƯƠNG VĂN TÂM**

**Ghi chú:**

- (1) Các chỉ tiêu không có số liệu thì doanh nghiệp không phải trình bày nhưng không được đánh lại “Mã số” chỉ tiêu.
- (2) Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.



Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**



**PHỤ LỤC**  
**BẢNG CÂN ĐỐI TÀI KHOẢN**

Năm 2023

Mẫu số: **F01**  
**- DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Số hiệu tài khoản	Tên tài khoản	Số dư đầu kỳ		Số phát sinh trong kỳ		Số dư cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
A	B	1	2	3	4	5	6
<b>111</b>	<b>Tiền mặt</b>	<b>3.436.300.141</b>	<b>0</b>	<b>12.460.000.000</b>	<b>13.754.769.564</b>	<b>2.141.530.577</b>	<b>0</b>
1111	Tiền Việt Nam	3.436.300.141	0	12.460.000.000	13.754.769.564	2.141.530.577	0
1112	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>112</b>	<b>Tiền gửi Ngân hàng</b>	<b>134.219.042</b>	<b>0</b>	<b>53.821.337.132</b>	<b>53.937.525.178</b>	<b>18.030.996</b>	<b>0</b>
1121	Tiền Việt Nam	134.219.042	0	53.821.337.132	53.937.525.178	18.030.996	0
1122	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>121</b>	<b>Chứng khoán kinh doanh</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>128</b>	<b>Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1281	Tiền gửi có kỳ hạn	0	0	0	0	0	0
1288	Các khoản đầu tư khác nắm giữ đến ngày đáo hạn	0	0	0	0	0	0
<b>131</b>	<b>Phải thu của khách hàng</b>	<b>27.556.947.240</b>	<b>0</b>	<b>36.994.278.926</b>	<b>46.218.694.076</b>	<b>18.332.532.090</b>	<b>0</b>
<b>133</b>	<b>Thuế GTGT được khấu trừ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.279.246.250</b>	<b>2.890.030.594</b>	<b>389.215.656</b>	<b>0</b>
1331	Thuế GTGT được khấu trừ của hàng hoá, dịch vụ	0	0	3.279.246.250	2.890.030.594	389.215.656	0
1332	Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>136</b>	<b>Phải thu nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1361	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	0	0	0	0	0	0
1368	Phải thu nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>138</b>	<b>Phải thu khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.046.000.920</b>	<b>4.346.000.920</b>	<b>0</b>	<b>2.300.000.000</b>
1381	Tài sản thiếu chờ xử lý	0	0	0	0	0	0
1386	Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0

1388	Phải thu khác	0	0	2.046.000.920	4.346.000.920	0	2.300.000.000
<b>141</b>	<b>Tạm ứng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>151</b>	<b>Hàng mua đang đi đường</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>152</b>	<b>Nguyên liệu, vật liệu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>153</b>	<b>Công cụ, dụng cụ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>154</b>	<b>Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang</b>	<b>7.843.206.762</b>	<b>0</b>	<b>24.164.805.237</b>	<b>29.256.952.120</b>	<b>2.751.059.879</b>	<b>0</b>
<b>155</b>	<b>Thành phẩm</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>156</b>	<b>Hàng hoá</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>157</b>	<b>Hàng gửi đi bán</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>211</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>1.070.254.546</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.070.254.546</b>	<b>0</b>
2111	TSCĐ hữu hình	1.070.254.546	0	0	0	1.070.254.546	0
2112	TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2113	TSCĐ vô hình	0	0	0	0	0	0
<b>214</b>	<b>Hao mòn TSCĐ</b>	<b>0</b>	<b>1.058.514.914</b>	<b>0</b>	<b>6.124.992</b>	<b>0</b>	<b>1.064.639.906</b>
2141	Hao mòn TSCĐ hữu hình	0	1.058.514.914	0	6.124.992	0	1.064.639.906
2142	Hao mòn TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2143	Hao mòn TSCĐ vô hình	0	0	0	0	0	0
2147	Hao mòn bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0	0
<b>217</b>	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>228</b>	<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2281	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	0	0	0	0	0	0
2288	Đầu tư khác	0	0	0	0	0	0
<b>229</b>	<b>Dự phòng tổn thất tài sản</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2291	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	0	0	0	0	0	0
2292	Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác	0	0	0	0	0	0
2293	Dự phòng phải thu khó đòi	0	0	0	0	0	0
2294	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	0	0	0	0	0	0
<b>241</b>	<b>Xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2411	Mua sắm TSCĐ	0	0	0	0	0	0

2412	Xây dựng cơ bản	0	0	0	0	0	0
2413	Sửa chữa lớn TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>242</b>	<b>Chi phí trả trước</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN NỢ PHẢI TRẢ</b>						
<b>331</b>	<b>Phải trả cho người bán</b>	<b>5.794.399.104</b>	<b>10.633.934.017</b>	<b>40.642.436.835</b>	<b>37.010.945.884</b>	<b>1.348.474.131</b>	<b>2.556.518.093</b>
<b>333</b>	<b>Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>	<b>588.372.315</b>	<b>22.215.141</b>	<b>3.204.203.738</b>	<b>2.914.938.897</b>	<b>858.330.318</b>	<b>2.908.303</b>
3331	Thuế giá trị gia tăng phải nộp	588.372.315	0	3.159.988.597	2.890.030.594	858.330.318	0
33311	<i>Thuế GTGT đầu ra</i>	588.372.315	0	3.159.988.597	2.890.030.594	858.330.318	0
33312	<i>Thuế GTGT hàng nhập khẩu</i>	0	0	0	0	0	0
3332	Thuế tiêu thụ đặc biệt	0	0	0	0	0	0
3333	Thuế xuất, nhập khẩu	0	0	0	0	0	0
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp	0	22.215.141	40.215.141	20.908.303	0	2.908.303
3335	Thuế thu nhập cá nhân	0	0	0	0	0	0
3336	Thuế tài nguyên	0	0	0	0	0	0
3337	Thuế nhà đất, tiền thuê đất	0	0	0	0	0	0
3338	Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	0	0	0	0	0	0
33381	<i>Thuế bảo vệ môi trường</i>	0	0	0	0	0	0
33382	<i>Các loại thuế khác</i>	0	0	0	0	0	0
3339	Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	0	0	4.000.000	4.000.000	0	0
<b>334</b>	<b>Phải trả người lao động</b>	<b>0</b>	<b>206.226.400</b>	<b>5.118.410.000</b>	<b>5.071.103.600</b>	<b>0</b>	<b>158.920.000</b>
<b>335</b>	<b>Chi phí phải trả</b>	<b>0</b>	<b>13.760.000.000</b>	<b>16.561.341.361</b>	<b>2.801.341.361</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>336</b>	<b>Phải trả nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3361	Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	0	0	0	0	0	0
3368	Phải trả nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>338</b>	<b>Phải trả, phải nộp khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124.626.600</b>	<b>124.626.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3381	Tài sản thừa chờ giải quyết	0	0	0	0	0	0
3382	Kinh phí công đoàn	0	0	0	0	0	0
3383	Bảo hiểm xã hội	0	0	98.493.000	98.493.000	0	0
3384	Bảo hiểm y tế	0	0	18.300.600	18.300.600	0	0

3385	Bảo hiểm thất nghiệp	0	0	7.833.000	7.833.000	0	0
3386	Nhận ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0
3387	Doanh thu chưa thực hiện	0	0	0	0	0	0
3388	Phải trả, phải nộp khác	0	0	0	0	0	0
<b>341</b>	<b>Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.644.693.277</b>	<b>1.644.693.277</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3411	Các khoản đi vay	0	0	1.644.693.277	1.644.693.277	0	0
3412	Nợ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
<b>352</b>	<b>Dự phòng phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3521	Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	0	0	0	0	0	0
3522	Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	0	0	0	0	0	0
3524	Dự phòng phải trả khác	0	0	0	0	0	0
<b>353</b>	<b>Quỹ khen thưởng, phúc lợi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3531	Quỹ khen thưởng	0	0	0	0	0	0
3532	Quỹ phúc lợi	0	0	0	0	0	0
3533	Quỹ phúc lợi đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
3534	Quỹ thưởng ban quản lý điều hành công ty	0	0	0	0	0	0
<b>356</b>	<b>Quỹ phát triển khoa học và công nghệ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3561	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	0	0	0	0	0	0
3562	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>						
<b>411</b>	<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20.000.000.000</b>
4111	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	0	20.000.000.000	0	0	0	20.000.000.000
4112	Thặng dư vốn cổ phần	0	0	0	0	0	0
4118	Vốn khác	0	0	0	0	0	0
<b>413</b>	<b>Chênh lệch tỷ giá hối đoái</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>418</b>	<b>Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>419</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



421	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	0	742.808.678	1.159.427.420	1.243.060.633	0	826.441.891
4211	Lợi nhuận chưa phân phối năm trước	0	469.948.116	0	272.860.562	0	742.808.678
4212	Lợi nhuận chưa phân phối năm nay	0	272.860.562	1.159.427.420	970.200.071	0	83.633.213
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN DOANH THU</b>						
511	<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	0	0	30.622.592.052	30.622.592.052	0	0
5111	Doanh thu bán hàng hoá	0	0	0	0	0	0
5112	Doanh thu bán thành phẩm	0	0	0	0	0	0
5113	Doanh thu cung cấp dịch vụ	0	0	30.622.592.052	30.622.592.052	0	0
5118	Doanh thu khác	0	0	0	0	0	0
515	<b>Doanh thu hoạt động tài chính</b>	0	0	499.491	499.491	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH</b>						
611	<b>Mua hàng</b>	0	0	0	0	0	0
631	<b>Giá thành sản xuất</b>	0	0	0	0	0	0
632	<b>Giá vốn hàng bán</b>	0	0	29.315.287.945	29.315.287.945	0	0
635	<b>Chi phí tài chính</b>	0	0	32.698.972	32.698.972	0	0
642	<b>Chi phí quản lý kinh doanh</b>	0	0	1.272.348.254	1.272.348.254	0	0
6421	Chi phí bán hàng	0	0	5.073.000	5.073.000	0	0
6422	Chi phí quản lý doanh nghiệp	0	0	1.267.275.254	1.267.275.254	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN THU NHẬP KHÁC</b>						
711	<b>Thu nhập khác</b>	0	0	10	10	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ KHÁC</b>						
811	<b>Chi phí khác</b>	0	0	0	0	0	0
821	<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	0	0	20.908.303	20.908.303	0	0
	<b>TÀI KHOẢN XÁC ĐỊNH KẾT QUẢ KINH DOANH</b>						

911	Xác định kết quả kinh doanh	0	0	31.611.443.545	31.611.443.545	0	0
	<b>Tổng cộng</b>	<b>46.423.699.150</b>	<b>46.423.699.150</b>	<b>294.096.586.268</b>	<b>294.096.586.268</b>	<b>26.909.428.193</b>	<b>26.909.428.193</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2024  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
**TRƯƠNG VĂN TÂM**

**Ghi chú:** Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.



Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

[01] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[02] Mã số thuế: 0311520805

[03] Địa chỉ: 231-233 (Lầu 6) Lê Thánh Tôn,  
Phường Bến Thành

[04] Quận/Huyện:  
Quận 1

[05] Tỉnh/Thành phố: TP Hồ  
Chí Minh

[06] Điện thoại:

[07] Fax:

[08] E-mail:

BCTC đã được kiểm toán:

Ý kiến kiểm toán:

Đơn vị tiền: đồng VN

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>3.560.475.183</b>	<b>435.439.065</b>
<b>II. Đầu tư tài chính</b>	<b>120</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	122		0	0
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	123		0	0
4. Dự phòng tổn thất đầu tư tài chính (*)	124		0	0
<b>III. Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>		<b>33.351.346.344</b>	<b>17.095.091.413</b>
1. Phải thu của khách hàng	131		27.556.947.240	15.139.574.709
2. Trả trước cho người bán	132		5.794.399.104	1.952.631.404
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	133		0	0
4. Phải thu khác	134		0	2.885.300
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	135		0	0
6. Dự phòng phải thu khó đòi (*)	136		0	0
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>7.843.206.762</b>	<b>6.307.131.671</b>
1. Hàng tồn kho	141		7.843.206.762	6.307.131.671
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	142		0	0
<b>V. Tài sản cố định</b>	<b>150</b>		<b>11.739.632</b>	<b>17.864.624</b>
- Nguyên giá	151		1.070.254.546	1.070.254.546
- Giá trị hao mòn lũy kế	152		(1.058.514.914)	(1.052.389.922)
<b>VI. Bất động sản đầu tư</b>	<b>160</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	161		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	162		0	0
<b>VII. XDCB dở dang</b>	<b>170</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. Tài sản khác</b>	<b>180</b>		<b>589.116.315</b>	<b>1.231.110.160</b>
1. Thuế GTGT được khấu trừ	181		589.116.315	1.231.110.160
2. Tài sản khác	182		0	0
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (200=110+120+130+140+150+160+170+180)</b>	<b>200</b>		<b>45.355.884.236</b>	<b>25.086.636.933</b>

**NGUỒN VỐN**

<b>I. Nợ phải trả</b>	<b>300</b>		<b>24.620.515.558</b>	<b>14.574.557.082</b>
1. Phải trả người bán	311		10.633.934.017	6.879.918.227
2. Người mua trả tiền trước	312		0	0
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		20.355.141	972.635
4. Phải trả người lao động	314		206.226.400	86.470.000
5. Phải trả khác	315		13.760.000.000	2.200.000.000
6. Vay và nợ thuê tài chính	316		0	5.407.196.220
7. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	317		0	0
8. Dự phòng phải trả	318		0	0
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	319		0	0
10. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	320		0	0
<b>II. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>400</b>		<b>20.735.368.678</b>	<b>10.512.079.851</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		20.000.000.000	10.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0	0
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		0	0
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414		0	0
5. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	415		0	0
6. Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu	416		0	0
7. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	417		735.368.678	512.079.851
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (500=300+400)</b>	<b>500</b>		<b>45.355.884.236</b>	<b>25.086.636.933</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

*Lập ngày 30 tháng 03 năm 2023*  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
**TRƯƠNG VĂN TÂM**

 Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**



**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Năm 2022

Mẫu số: **B02**  
**- DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		105.865.736.840	52.595.438.582
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	10		105.865.736.840	52.595.438.582
4. Giá vốn hàng bán	11		103.804.824.635	51.222.681.708
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		2.060.912.205	1.372.756.874
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		1.343.068	491.825
7. Chi phí tài chính	22		206.516.091	122.780.026
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		206.516.091	122.780.026
8. Chi phí quản lý kinh doanh	24		1.523.963.780	1.085.413.910
9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 - 24)	30		331.775.402	165.054.763
10. Thu nhập khác	31		301	108.010.596
11. Chi phí khác	32		0	118.202.182
12. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		301	(10.191.586)
13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		331.775.703	154.863.177
14. Chi phí thuế TNDN	51		66.355.141	30.972.635
15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51)	60		265.420.562	123.890.542

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2023  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
TRƯƠNG VĂN TÂM



Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.

**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)

**Năm 2022**

Mẫu số: **B03**  
**- DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		102.112.417.166	47.127.086.259
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa, dịch vụ	02		(80.146.099.301)	(46.487.010.827)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(11.415.127.300)	(6.310.844.400)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(206.516.091)	(122.780.026)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(65.248.313)	(38.518.705)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		420.513.800	2.433.355.585
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(3.871.364.238)	(2.168.556.659)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>6.828.575.723</b>	<b>(5.567.268.773)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	21		0	0
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	22		0	108.000.000
3. Tiền chi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	24		0	0
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	25		1.343.068	491.825
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>1.343.068</b>	<b>108.491.825</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		10.000.000.000	0
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	0
3. Tiền thu từ đi vay	33		0	0
4. Tiền trả nợ gốc vay và nợ thuê tài chính	34		(13.704.882.673)	(3.825.865.090)
5. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	35		0	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(3.704.882.673)</b>	<b>(3.825.865.090)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>3.125.036.118</b>	<b>(9.284.642.038)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>435.439.065</b>	<b>9.720.081.103</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		0	0
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>3.560.475.183</b>	<b>435.439.065</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2023  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
**TRƯƠNG VĂN TÂM**

**Ghi chú:**

- (1) Các chỉ tiêu không có số liệu thì doanh nghiệp không phải trình bày nhưng không được đánh lại “Mã số” chỉ tiêu.
- (2) Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.



Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**

**PHỤ LỤC**  
**BẢNG CÂN ĐỐI TÀI KHOẢN**

Năm 2022

Mẫu số: **F01**  
**- DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Số hiệu tài khoản	Tên tài khoản	Số dư đầu kỳ		Số phát sinh trong kỳ		Số dư cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
A	B	1	2	3	4	5	6
<b>111</b>	<b>Tiền mặt</b>	<b>103.169.304</b>	<b>0</b>	<b>30.275.015.000</b>	<b>26.951.928.163</b>	<b>3.426.256.141</b>	<b>0</b>
1111	Tiền Việt Nam	103.169.304	0	30.275.015.000	26.951.928.163	3.426.256.141	0
1112	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>112</b>	<b>Tiền gửi Ngân hàng</b>	<b>332.269.761</b>	<b>0</b>	<b>114.704.169.034</b>	<b>114.902.219.753</b>	<b>134.219.042</b>	<b>0</b>
1121	Tiền Việt Nam	332.269.761	0	114.704.169.034	114.902.219.753	134.219.042	0
1122	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>121</b>	<b>Chứng khoán kinh doanh</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>128</b>	<b>Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1281	Tiền gửi có kỳ hạn	0	0	0	0	0	0
1288	Các khoản đầu tư khác nắm giữ đến ngày đáo hạn	0	0	0	0	0	0
<b>131</b>	<b>Phải thu của khách hàng</b>	<b>15.139.574.709</b>	<b>0</b>	<b>114.529.789.697</b>	<b>102.112.417.166</b>	<b>27.556.947.240</b>	<b>0</b>
<b>133</b>	<b>Thuế GTGT được khấu trừ</b>	<b>406.085.648</b>	<b>0</b>	<b>6.988.826.791</b>	<b>7.394.912.439</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1331	Thuế GTGT được khấu trừ của hàng hoá, dịch vụ	406.085.648	0	6.988.826.791	7.394.912.439	0	0
1332	Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>136</b>	<b>Phải thu nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1361	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	0	0	0	0	0	0
1368	Phải thu nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>138</b>	<b>Phải thu khác</b>	<b>0</b>	<b>2.200.000.000</b>	<b>2.501.775.000</b>	<b>301.775.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1381	Tài sản thiếu chờ xử lý	0	0	0	0	0	0
1386	Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0



1388	Phải thu khác	0	2.200.000.000	2.501.775.000	301.775.000	0	0
<b>141</b>	<b>Tạm ứng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>151</b>	<b>Hàng mua đang đi đường</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>152</b>	<b>Nguyên liệu, vật liệu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>153</b>	<b>Công cụ, dụng cụ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>154</b>	<b>Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang</b>	<b>6.307.131.671</b>	<b>0</b>	<b>105.340.899.726</b>	<b>103.804.824.635</b>	<b>7.843.206.762</b>	<b>0</b>
<b>155</b>	<b>Thành phẩm</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>156</b>	<b>Hàng hoá</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>157</b>	<b>Hàng gửi đi bán</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>211</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>1.070.254.546</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.070.254.546</b>	<b>0</b>
2111	TSCĐ hữu hình	1.070.254.546	0	0	0	1.070.254.546	0
2112	TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2113	TSCĐ vô hình	0	0	0	0	0	0
<b>214</b>	<b>Hao mòn TSCĐ</b>	<b>0</b>	<b>1.052.389.922</b>	<b>0</b>	<b>6.124.992</b>	<b>0</b>	<b>1.058.514.914</b>
2141	Hao mòn TSCĐ hữu hình	0	1.052.389.922	0	6.124.992	0	1.058.514.914
2142	Hao mòn TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2143	Hao mòn TSCĐ vô hình	0	0	0	0	0	0
2147	Hao mòn bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0	0
<b>217</b>	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>228</b>	<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2281	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	0	0	0	0	0	0
2288	Đầu tư khác	0	0	0	0	0	0
<b>229</b>	<b>Dự phòng tổn thất tài sản</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2291	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	0	0	0	0	0	0
2292	Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác	0	0	0	0	0	0
2293	Dự phòng phải thu khó đòi	0	0	0	0	0	0
2294	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	0	0	0	0	0	0
<b>241</b>	<b>Xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2411	Mua sắm TSCĐ	0	0	0	0	0	0

2412	Xây dựng cơ bản	0	0	0	0	0	0
2413	Sửa chữa lớn TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>242</b>	<b>Chi phí trả trước</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN NỢ PHẢI TRẢ</b>						
<b>331</b>	<b>Phải trả cho người bán</b>	<b>1.952.631.404</b>	<b>6.879.918.227</b>	<b>86.853.719.016</b>	<b>86.765.967.106</b>	<b>5.794.399.104</b>	<b>10.633.934.017</b>
<b>333</b>	<b>Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>	<b>825.024.512</b>	<b>972.635</b>	<b>8.510.595.690</b>	<b>8.765.886.393</b>	<b>589.116.315</b>	<b>20.355.141</b>
3331	Thuế giá trị gia tăng phải nộp	825.024.512	0	8.428.144.660	8.664.052.857	589.116.315	0
33311	<i>Thuế GTGT đầu ra</i>	825.024.512	0	8.428.144.660	8.664.052.857	589.116.315	0
33312	<i>Thuế GTGT hàng nhập khẩu</i>	0	0	0	0	0	0
3332	Thuế tiêu thụ đặc biệt	0	0	0	0	0	0
3333	Thuế xuất, nhập khẩu	0	0	0	0	0	0
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp	0	972.635	65.248.313	84.630.819	0	20.355.141
3335	Thuế thu nhập cá nhân	0	0	0	0	0	0
3336	Thuế tài nguyên	0	0	0	0	0	0
3337	Thuế nhà đất, tiền thuê đất	0	0	0	0	0	0
3338	Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	0	0	3.000.000	3.000.000	0	0
33381	<i>Thuế bảo vệ môi trường</i>	0	0	0	0	0	0
33382	<i>Các loại thuế khác</i>	0	0	3.000.000	3.000.000	0	0
3339	Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	0	0	14.202.717	14.202.717	0	0
<b>334</b>	<b>Phải trả người lao động</b>	<b>0</b>	<b>86.470.000</b>	<b>11.457.763.600</b>	<b>11.577.520.000</b>	<b>0</b>	<b>206.226.400</b>
<b>335</b>	<b>Chi phí phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.128.409.832</b>	<b>19.888.409.832</b>	<b>0</b>	<b>13.760.000.000</b>
<b>336</b>	<b>Phải trả nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3361	Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	0	0	0	0	0	0
3368	Phải trả nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>338</b>	<b>Phải trả, phải nộp khác</b>	<b>2.885.300</b>	<b>0</b>	<b>123.325.950</b>	<b>126.211.250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3381	Tài sản thừa chờ giải quyết	0	0	0	0	0	0
3382	Kinh phí công đoàn	0	0	0	0	0	0
3383	Bảo hiểm xã hội	2.885.300	0	99.775.550	102.660.850	0	0
3384	Bảo hiểm y tế	0	0	18.272.700	18.272.700	0	0

3385	Bảo hiểm thất nghiệp	0	0	5.277.700	5.277.700	0	0
3386	Nhận ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0
3387	Doanh thu chưa thực hiện	0	0	0	0	0	0
3388	Phải trả, phải nộp khác	0	0	0	0	0	0
<b>341</b>	<b>Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>0</b>	<b>5.407.196.220</b>	<b>13.704.882.673</b>	<b>8.297.686.453</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3411	Các khoản đi vay	0	5.407.196.220	13.704.882.673	8.297.686.453	0	0
3412	Nợ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
<b>352</b>	<b>Dự phòng phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3521	Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	0	0	0	0	0	0
3522	Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	0	0	0	0	0	0
3524	Dự phòng phải trả khác	0	0	0	0	0	0
<b>353</b>	<b>Quỹ khen thưởng, phúc lợi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3531	Quỹ khen thưởng	0	0	0	0	0	0
3532	Quỹ phúc lợi	0	0	0	0	0	0
3533	Quỹ phúc lợi đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
3534	Quỹ thưởng ban quản lý điều hành công ty	0	0	0	0	0	0
<b>356</b>	<b>Quỹ phát triển khoa học và công nghệ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3561	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	0	0	0	0	0	0
3562	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>						
<b>411</b>	<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>0</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>0</b>	<b>20.000.000.000</b>
4111	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	0	10.000.000.000	0	10.000.000.000	0	20.000.000.000
4112	Thặng dư vốn cổ phần	0	0	0	0	0	0
4118	Vốn khác	0	0	0	0	0	0
<b>413</b>	<b>Chênh lệch tỷ giá hối đoái</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>418</b>	<b>Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>419</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

421	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	0	<b>512.079.851</b>	<b>376.826.822</b>	<b>600.115.649</b>	0	<b>735.368.678</b>
4211	Lợi nhuận chưa phân phối năm trước	0	388.189.309	42.131.735	123.890.542	0	469.948.116
4212	Lợi nhuận chưa phân phối năm nay	0	123.890.542	334.695.087	476.225.107	0	265.420.562
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN DOANH THU</b>						
511	<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	0	<b>0</b>	<b>105.865.736.840</b>	<b>105.865.736.840</b>	0	<b>0</b>
5111	Doanh thu bán hàng hoá	0	0	0	0	0	0
5112	Doanh thu bán thành phẩm	0	0	0	0	0	0
5113	Doanh thu cung cấp dịch vụ	0	0	105.865.736.840	105.865.736.840	0	0
5118	Doanh thu khác	0	0	0	0	0	0
515	<b>Doanh thu hoạt động tài chính</b>	0	<b>0</b>	<b>1.343.068</b>	<b>1.343.068</b>	0	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH</b>						
611	<b>Mua hàng</b>	0	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	0	<b>0</b>
631	<b>Giá thành sản xuất</b>	0	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	0	<b>0</b>
632	<b>Giá vốn hàng bán</b>	0	<b>0</b>	<b>103.804.824.635</b>	<b>103.804.824.635</b>	0	<b>0</b>
635	<b>Chi phí tài chính</b>	0	<b>0</b>	<b>206.516.091</b>	<b>206.516.091</b>	0	<b>0</b>
642	<b>Chi phí quản lý kinh doanh</b>	0	<b>0</b>	<b>1.523.963.780</b>	<b>1.523.963.780</b>	0	<b>0</b>
6421	Chi phí bán hàng	0	0	14.049.708	14.049.708	0	0
6422	Chi phí quản lý doanh nghiệp	0	0	1.509.914.072	1.509.914.072	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN THU NHẬP KHÁC</b>						
711	<b>Thu nhập khác</b>	0	<b>0</b>	<b>301</b>	<b>301</b>	0	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ KHÁC</b>						
811	<b>Chi phí khác</b>	0	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	0	<b>0</b>
821	<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	0	<b>0</b>	<b>66.355.141</b>	<b>66.355.141</b>	0	<b>0</b>
	<b>TÀI KHOẢN XÁC ĐỊNH KẾT QUẢ KINH DOANH</b>						



911	Xác định kết quả kinh doanh	0	0	106.077.884.754	106.077.884.754	0	0
	Tổng cộng	26.139.026.855	26.139.026.855	819.042.623.441	819.042.623.441	46.414.399.150	46.414.399.150

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2023  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
TRƯƠNG VĂN TÂM

**Ghi chú:** Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.



Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

[01] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[02] Mã số thuế: 0311520805

[03] Địa chỉ: 231-233 (LẦU 6) LÊ THÁNH TÔN, P.BẾN  
THÀNH

[04] Quận/Huyện:  
01

[05] Tỉnh/Thành phố:  
HCM

[06] Điện thoại:

[07] Fax:

[08] E-mail:

BCTC đã được kiểm toán:

Ý kiến kiểm toán:

Đơn vị tiền: đồng VN

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>435.439.065</b>	<b>9.720.081.103</b>
<b>II. Đầu tư tài chính</b>	<b>120</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	122		0	0
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	123		0	0
4. Dự phòng tổn thất đầu tư tài chính (*)	124		0	0
<b>III. Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>		<b>17.095.091.413</b>	<b>7.728.642.853</b>
1. Phải thu của khách hàng	131		15.139.574.709	6.078.164.974
2. Trả trước cho người bán	132		1.952.631.404	1.650.477.879
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	133		0	0
4. Phải thu khác	134		2.885.300	0
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	135		0	0
6. Dự phòng phải thu khó đòi (*)	136		0	0
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>6.307.131.671</b>	<b>1.252.579.390</b>
1. Hàng tồn kho	141		6.307.131.671	1.252.579.390
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	142		0	0
<b>V. Tài sản cố định</b>	<b>150</b>		<b>17.864.624</b>	<b>286.643.798</b>
- Nguyên giá	151		1.070.254.546	2.015.772.728
- Giá trị hao mòn lũy kế	152		(1.052.389.922)	(1.729.128.930)
<b>VI. Bất động sản đầu tư</b>	<b>160</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	161		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	162		0	0
<b>VII. XDCB dở dang</b>	<b>170</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. Tài sản khác</b>	<b>180</b>		<b>1.231.110.160</b>	<b>110.757.315</b>
1. Thuế GTGT được khấu trừ	181		1.231.110.160	110.757.315
2. Tài sản khác	182		0	0
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (200=110+120+130+140+150+160+170+180)</b>	<b>200</b>		<b>25.086.636.933</b>	<b>19.098.704.459</b>

**NGUỒN VỐN**

<b>I. Nợ phải trả</b>	<b>300</b>		<b>14.574.557.082</b>	<b>8.710.515.150</b>
1. Phải trả người bán	311		6.879.918.227	2.010.955.079
2. Người mua trả tiền trước	312		0	1.677.286.446
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		972.635	8.518.705
4. Phải trả người lao động	314		86.470.000	0
5. Phải trả khác	315		2.200.000.000	4.453.250.000
6. Vay và nợ thuê tài chính	316		5.407.196.220	560.504.920
7. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	317		0	0
8. Dự phòng phải trả	318		0	0
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	319		0	0
10. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	320		0	0
<b>II. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>400</b>		<b>10.512.079.851</b>	<b>10.388.189.309</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		10.000.000.000	10.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0	0
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		0	0
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414		0	0
5. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	415		0	0
6. Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu	416		0	0
7. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	417		512.079.851	388.189.309
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (500=300+400)</b>	<b>500</b>		<b>25.086.636.933</b>	<b>19.098.704.459</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

*Lập ngày 30 tháng 03 năm 2022*  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
**TRƯƠNG VĂN TÂM**

 Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**

**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Năm 2021

Mẫu số: **B02**  
**- DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		52.595.438.582	12.036.873.636
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	10		52.595.438.582	12.036.873.636
4. Giá vốn hàng bán	11		51.222.681.708	11.228.040.770
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		1.372.756.874	808.832.866
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		491.825	90.760
7. Chi phí tài chính	22		122.780.026	5.605.049
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		122.780.026	5.605.049
8. Chi phí quản lý kinh doanh	24		1.085.413.910	742.491.440
9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 - 24)	30		165.054.763	60.827.137
10. Thu nhập khác	31		108.010.596	20.758
11. Chi phí khác	32		118.202.182	0
12. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		(10.191.586)	20.758
13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		154.863.177	60.847.895
14. Chi phí thuế TNDN	51		30.972.635	8.518.705
15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51)	60		123.890.542	52.329.190

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2022  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
TRƯƠNG VĂN TÂM

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.



**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)

**Năm 2021**

Mẫu số: **B03**  
- **DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		47.127.086.259	10.944.332.202
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa, dịch vụ	02		(46.487.010.827)	(8.168.758.603)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(6.310.844.400)	(2.522.911.550)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(122.780.026)	(5.605.049)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(38.518.705)	(2.606.577)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		2.433.355.585	169.620.000
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(2.168.556.659)	(255.196.609)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(5.567.268.773)</b>	<b>158.873.814</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	21		0	0
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	22		108.000.000	0
3. Tiền chi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	24		0	0
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	25		491.825	90.760
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>108.491.825</b>	<b>90.760</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	0
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	0
3. Tiền thu từ đi vay	33		0	0
4. Tiền trả nợ gốc vay và nợ thuê tài chính	34		(3.825.865.090)	0
5. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	35		0	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(3.825.865.090)</b>	<b>0</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(9.284.642.038)</b>	<b>158.964.574</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>9.720.081.103</b>	<b>9.561.116.529</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		0	0
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>435.439.065</b>	<b>9.720.081.103</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2022  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
TRƯƠNG VĂN TÂM

**Ghi chú:**

- (1) Các chỉ tiêu không có số liệu thì doanh nghiệp không phải trình bày nhưng không được đánh lại “Mã số” chỉ tiêu.
- (2) Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.



Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**

**PHỤ LỤC  
BẢNG CÂN ĐỐI TÀI KHOẢN**

**Năm 2021**

Mẫu số: **F01**  
- **DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CP XÂY DỰNG FICONS

[03] Mã số thuế: 0311520805

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Số hiệu tài khoản	Tên tài khoản	Số dư đầu kỳ		Số phát sinh trong kỳ		Số dư cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
A	B	1	2	3	4	5	6
<b>111</b>	<b>Tiền mặt</b>	<b>8.867.863.655</b>	<b>0</b>	<b>22.787.155.585</b>	<b>31.551.849.936</b>	<b>103.169.304</b>	<b>0</b>
1111	Tiền Việt Nam	8.867.863.655	0	22.787.155.585	31.551.849.936	103.169.304	0
1112	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>112</b>	<b>Tiền gửi Ngân hàng</b>	<b>852.217.448</b>	<b>0</b>	<b>73.480.778.084</b>	<b>74.000.725.771</b>	<b>332.269.761</b>	<b>0</b>
1121	Tiền Việt Nam	852.217.448	0	73.480.778.084	74.000.725.771	332.269.761	0
1122	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>121</b>	<b>Chứng khoán kinh doanh</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>128</b>	<b>Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1281	Tiền gửi có kỳ hạn	0	0	0	0	0	0
1288	Các khoản đầu tư khác nắm giữ đến ngày đáo hạn	0	0	0	0	0	0
<b>131</b>	<b>Phải thu của khách hàng</b>	<b>6.078.164.974</b>	<b>1.677.286.446</b>	<b>57.854.982.440</b>	<b>47.116.286.259</b>	<b>15.139.574.709</b>	<b>0</b>
<b>133</b>	<b>Thuế GTGT được khấu trừ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.409.668.000</b>	<b>5.003.582.352</b>	<b>406.085.648</b>	<b>0</b>
1331	Thuế GTGT được khấu trừ của hàng hoá, dịch vụ	0	0	5.409.668.000	5.003.582.352	406.085.648	0
1332	Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>136</b>	<b>Phải thu nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1361	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	0	0	0	0	0	0
1368	Phải thu nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>138</b>	<b>Phải thu khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>247.443.452</b>	<b>2.447.443.452</b>	<b>0</b>	<b>2.200.000.000</b>
1381	Tài sản thiếu chờ xử lý	0	0	0	0	0	0
1386	Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0

1388	Phải thu khác	0	0	247.443.452	2.447.443.452	0	2.200.000.000
<b>141</b>	<b>Tạm ứng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>151</b>	<b>Hàng mua đang đi đường</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>152</b>	<b>Nguyên liệu, vật liệu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>153</b>	<b>Công cụ, dụng cụ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>154</b>	<b>Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang</b>	<b>1.252.579.390</b>	<b>0</b>	<b>56.263.040.829</b>	<b>51.208.488.548</b>	<b>6.307.131.671</b>	<b>0</b>
<b>155</b>	<b>Thành phẩm</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>156</b>	<b>Hàng hoá</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>157</b>	<b>Hàng gửi đi bán</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>211</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>2.015.772.728</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>945.518.182</b>	<b>1.070.254.546</b>	<b>0</b>
2111	TSCĐ hữu hình	2.015.772.728	0	0	945.518.182	1.070.254.546	0
2112	TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2113	TSCĐ vô hình	0	0	0	0	0	0
<b>214</b>	<b>Hao mòn TSCĐ</b>	<b>0</b>	<b>1.729.128.930</b>	<b>827.316.000</b>	<b>150.576.992</b>	<b>0</b>	<b>1.052.389.922</b>
2141	Hao mòn TSCĐ hữu hình	0	1.729.128.930	827.316.000	150.576.992	0	1.052.389.922
2142	Hao mòn TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2143	Hao mòn TSCĐ vô hình	0	0	0	0	0	0
2147	Hao mòn bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0	0
<b>217</b>	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>228</b>	<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2281	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	0	0	0	0	0	0
2288	Đầu tư khác	0	0	0	0	0	0
<b>229</b>	<b>Dự phòng tổn thất tài sản</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2291	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	0	0	0	0	0	0
2292	Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác	0	0	0	0	0	0
2293	Dự phòng phải thu khó đòi	0	0	0	0	0	0
2294	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	0	0	0	0	0	0
<b>241</b>	<b>Xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2411	Mua sắm TSCĐ	0	0	0	0	0	0

2412	Xây dựng cơ bản	0	0	0	0	0	0
2413	Sửa chữa lớn TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>242</b>	<b>Chi phí trả trước</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN NỢ PHẢI TRẢ</b>						
<b>331</b>	<b>Phải trả cho người bán</b>	<b>1.650.477.879</b>	<b>2.010.955.079</b>	<b>54.229.846.364</b>	<b>58.796.655.987</b>	<b>1.952.631.404</b>	<b>6.879.918.227</b>
<b>333</b>	<b>Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>	<b>110.757.315</b>	<b>8.518.705</b>	<b>6.026.129.760</b>	<b>5.304.316.493</b>	<b>825.024.512</b>	<b>972.635</b>
3331	Thuế giá trị gia tăng phải nộp	110.757.315	0	5.984.611.055	5.270.343.858	825.024.512	0
33311	<i>Thuế GTGT đầu ra</i>	110.757.315	0	5.984.611.055	5.270.343.858	825.024.512	0
33312	<i>Thuế GTGT hàng nhập khẩu</i>	0	0	0	0	0	0
3332	Thuế tiêu thụ đặc biệt	0	0	0	0	0	0
3333	Thuế xuất, nhập khẩu	0	0	0	0	0	0
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp	0	8.518.705	38.518.705	30.972.635	0	972.635
3335	Thuế thu nhập cá nhân	0	0	0	0	0	0
3336	Thuế tài nguyên	0	0	0	0	0	0
3337	Thuế nhà đất, tiền thuê đất	0	0	0	0	0	0
3338	Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	0	0	3.000.000	3.000.000	0	0
33381	<i>Thuế bảo vệ môi trường</i>	0	0	0	0	0	0
33382	<i>Các loại thuế khác</i>	0	0	3.000.000	3.000.000	0	0
3339	Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	0	0	0	0	0	0
<b>334</b>	<b>Phải trả người lao động</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.334.650.000</b>	<b>6.421.120.000</b>	<b>0</b>	<b>86.470.000</b>
<b>335</b>	<b>Chi phí phải trả</b>	<b>0</b>	<b>4.453.250.000</b>	<b>12.837.988.000</b>	<b>8.384.738.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>336</b>	<b>Phải trả nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3361	Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	0	0	0	0	0	0
3368	Phải trả nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>338</b>	<b>Phải trả, phải nộp khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>77.898.400</b>	<b>75.013.100</b>	<b>2.885.300</b>	<b>0</b>
3381	Tài sản thừa chờ giải quyết	0	0	0	0	0	0
3382	Kinh phí công đoàn	0	0	0	0	0	0
3383	Bảo hiểm xã hội	0	0	60.218.550	57.333.250	2.885.300	0
3384	Bảo hiểm y tế	0	0	13.817.450	13.817.450	0	0



3385	Bảo hiểm thất nghiệp	0	0	3.862.400	3.862.400	0	0
3386	Nhận ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0
3387	Doanh thu chưa thực hiện	0	0	0	0	0	0
3388	Phải trả, phải nộp khác	0	0	0	0	0	0
<b>341</b>	<b>Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>0</b>	<b>560.504.920</b>	<b>3.825.865.090</b>	<b>8.672.556.390</b>	<b>0</b>	<b>5.407.196.220</b>
3411	Các khoản đi vay	0	560.504.920	3.825.865.090	8.672.556.390	0	5.407.196.220
3412	Nợ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
<b>352</b>	<b>Dự phòng phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3521	Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	0	0	0	0	0	0
3522	Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	0	0	0	0	0	0
3524	Dự phòng phải trả khác	0	0	0	0	0	0
<b>353</b>	<b>Quỹ khen thưởng, phúc lợi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3531	Quỹ khen thưởng	0	0	0	0	0	0
3532	Quỹ phúc lợi	0	0	0	0	0	0
3533	Quỹ phúc lợi đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
3534	Quỹ thưởng ban quản lý điều hành công ty	0	0	0	0	0	0
<b>356</b>	<b>Quỹ phát triển khoa học và công nghệ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3561	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	0	0	0	0	0	0
3562	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>						
<b>411</b>	<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.000.000.000</b>
4111	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	0	10.000.000.000	0	0	0	10.000.000.000
4112	Thặng dư vốn cổ phần	0	0	0	0	0	0
4118	Vốn khác	0	0	0	0	0	0
<b>413</b>	<b>Chênh lệch tỷ giá hối đoái</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>418</b>	<b>Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>419</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

421	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	0	<b>388.189.309</b>	<b>366.751.251</b>	<b>490.641.793</b>	0	<b>512.079.851</b>
4211	Lợi nhuận chưa phân phối năm trước	0	335.860.119	0	52.329.190	0	388.189.309
4212	Lợi nhuận chưa phân phối năm nay	0	52.329.190	366.751.251	438.312.603	0	123.890.542
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN DOANH THU</b>						
511	<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	0	0	<b>52.595.438.582</b>	<b>52.595.438.582</b>	0	0
5111	Doanh thu bán hàng hoá	0	0	0	0	0	0
5112	Doanh thu bán thành phẩm	0	0	0	0	0	0
5113	Doanh thu cung cấp dịch vụ	0	0	52.595.438.582	52.595.438.582	0	0
5118	Doanh thu khác	0	0	0	0	0	0
515	<b>Doanh thu hoạt động tài chính</b>	0	0	<b>491.825</b>	<b>491.825</b>	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH</b>						
611	<b>Mua hàng</b>	0	0	0	0	0	0
631	<b>Giá thành sản xuất</b>	0	0	0	0	0	0
632	<b>Giá vốn hàng bán</b>	0	0	<b>51.222.681.708</b>	<b>51.222.681.708</b>	0	0
635	<b>Chi phí tài chính</b>	0	0	<b>122.780.026</b>	<b>122.780.026</b>	0	0
642	<b>Chi phí quản lý kinh doanh</b>	0	0	<b>1.085.413.910</b>	<b>1.085.413.910</b>	0	0
6421	Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0	0
6422	Chi phí quản lý doanh nghiệp	0	0	1.085.413.910	1.085.413.910	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN THU NHẬP KHÁC</b>						
711	<b>Thu nhập khác</b>	0	0	<b>108.010.596</b>	<b>108.010.596</b>	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ KHÁC</b>						
811	<b>Chi phí khác</b>	0	0	<b>118.202.182</b>	<b>118.202.182</b>	0	0
821	<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	0	0	<b>30.972.635</b>	<b>30.972.635</b>	0	0
	<b>TÀI KHOẢN XÁC ĐỊNH KẾT QUẢ KINH DOANH</b>						

911	Xác định kết quả kinh doanh	0	0	53.018.363.064	53.018.363.064	0	0
	<b>Tổng cộng</b>	<b>20.827.833.389</b>	<b>20.827.833.389</b>	<b>458.871.867.783</b>	<b>458.871.867.783</b>	<b>26.139.026.855</b>	<b>26.139.026.855</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 30 tháng 03 năm 2022  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
**TRƯƠNG VĂN TÂM**

**Ghi chú:** Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.



Ký điện tử bởi: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG FICONS.**